

Số: /QĐ-UBND Lạng Giang, ngày 29 tháng 12 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt đơn giá bồi thường cây trồng, vật nuôi gắn liền với đất khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Tuyến đường huyện đoạn từ QL 37 đi đường vành đai V thủ đô (tại thị trấn Vôi, xã Tân Hưng)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LẠNG GIANG**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và số 10/2023/NĐ-CP Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định hướng dẫn thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 Ban hành quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang (sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 và Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh); Công văn số 1350/SNN-KHTC, ngày 29/6/2023 của Sở Nông nghiệp và PTNT tỉnh Bắc Giang về công bố đơn giá tài sản trên đất là cây trồng, vật nuôi khi nhà nước thu hồi đất 6 tháng cuối năm 2023 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ Thông báo số 116/TB-UBND ngày 19/12/2023 của UBND huyện Lạng Giang về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Tuyến đường huyện đoạn từ QL 37 đi đường vành đai V thủ đô qua thị trấn Vôi, xã Tân Hưng;*

*Theo đề nghị của phòng Nông nghiệp và PTNT tại Tờ trình số 804/TTr-NN&PTNT ngày 29/12/2023 về việc phê duyệt đơn giá bồi thường cây trồng, vật nuôi gắn liền với đất để thực hiện giải phóng mặt bằng dự án: Tuyến đường huyện đoạn từ QL 37 đi đường vành đai V thủ đô (tại thị trấn Vôi, xã Tân Hưng).*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.**

**1. Phê duyệt đơn giá bồi thường cây trồng, vật nuôi gắn liền với đất để thực hiện giải phóng mặt bằng dự án: Tuyến đường huyện đoạn từ QL 37 đi đường vành đai V thủ đô (tại thị trấn Vôi, xã Tân Hưng) để làm căn cứ lập phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng, cụ thể:**

**(Có phụ lục chi tiết đính kèm)**

**2. Các cơ quan:** Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường, UBND xã Tân Hưng và thị trấn Vôi có trách nhiệm:

- Phối hợp thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho đối tượng nơi có đất thu hồi theo quy định.

- Chủ tịch UBND xã Tân Hưng và thị trấn Vôi có trách nhiệm niêm yết quyết định tại nhà văn hoá thôn, tổ dân phố nơi có đất thu hồi và trụ sở UBND xã, thị trấn.

**3. Văn phòng HĐND và UBND huyện** có trách nhiệm đăng tải quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của huyện.

**Điều 2.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng HĐND và UBND huyện, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT, Trung tâm Phát triển Quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông xây dựng môi trường, Chủ tịch UBND xã Tân Hưng, thị trấn Vôi và các hộ gia đình, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- LĐVP, TH, CNTT, Cổng TTĐT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Thân Hải Nam**

## PHỤ LỤC

## ĐƠN GIÁ BỒI THƯỜNG CÂY TRỒNG, VẬT NUÔI TRÊN ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /12/2023 của UBND huyện)

STT	LOẠI TÀI SẢN	ĐVT	ĐƠN GIÁ (đồng)
1	Cây hàng năm	đ/m <sup>2</sup>	9.500
2	Chuối trồng từ 6 tháng đến khi có quả	đ/khóm	53.000
	Chuối đã có quả	đ/khóm	87.000
3	Đu đủ, Cây từ 9 tháng trở lên	đ/cây	107.000
4	Hồng Xiêm, Trứng gà ĐK gốc $5\text{ cm} \leq \Phi < 7\text{ cm}$	đ/cây	195.000
	Hồng Xiêm, Trứng gà ĐK gốc $7\text{ cm} \leq \Phi < 9\text{ cm}$	đ/cây	295.000
	Hồng Xiêm, Trứng gà ĐK gốc $9\text{ cm} \leq \Phi < 12\text{ cm}$	đ/cây	470.000
5	Táo ĐK gốc $9\text{ cm} \leq \Phi < 12\text{ cm}$	đ/cây	1.415.000
	Táo ĐK gốc $12\text{ cm} \leq \Phi < 15\text{ cm}$	đ/cây	1.805.000
	Táo ĐK gốc $15\text{ cm} \leq \Phi < 20\text{ cm}$	đ/cây	2.195.000
	Táo ĐK gốc từ 20cm trở lên	đ/cây	2.585.000
6	Bưởi ĐK gốc $5\text{ cm} \leq \Phi < 7\text{ cm}$	đ/cây	1.091.000
	Bưởi ĐK gốc $7\text{ cm} \leq \Phi < 9\text{ cm}$	đ/cây	1.559.000
	Bưởi ĐK gốc $9\text{ cm} \leq \Phi < 12\text{ cm}$	đ/cây	2.027.000
	Bưởi ĐK gốc $12\text{ cm} \leq \Phi < 15\text{ cm}$	đ/cây	2.306.000
	Bưởi ĐK gốc $15\text{ cm} \leq \Phi < 20\text{ cm}$	đ/cây	2.585.000
	Bưởi ĐK gốc $20\text{ cm} \leq \Phi < 25\text{ cm}$	đ/cây	2.864.000
7	Na ĐK gốc $5\text{ cm} \leq \Phi < 7\text{ cm}$	đ/cây	325.000
	Na ĐK gốc $7\text{ cm} \leq \Phi < 9\text{ cm}$	đ/cây	573.000
	Na ĐK gốc $9\text{ cm} \leq \Phi < 12\text{ cm}$	đ/cây	821.000
	Na ĐK gốc $12\text{ cm} \leq \Phi < 15\text{ cm}$	đ/cây	1.069.000
8	Mít, Xoài ĐK gốc $7\text{ cm} \leq \Phi < 9\text{ cm}$	đ/cây	372.500
	Mít, Xoài ĐK gốc $9\text{ cm} \leq \Phi < 12\text{ cm}$	đ/cây	425.000
	Mít, Xoài ĐK gốc $12\text{ cm} \leq \Phi < 15\text{ cm}$	đ/cây	530.000
	Mít, Xoài ĐK gốc $15\text{ cm} \leq \Phi < 19\text{ cm}$	đ/cây	635.000
	Mít, Xoài ĐK gốc $19\text{ cm} \leq \Phi < 25\text{ cm}$	đ/cây	740.000

<b>STT</b>	<b>LOẠI TÀI SẢN</b>	<b>ĐVT</b>	<b>ĐƠN GIÁ (đồng)</b>
9	Đào, Mận, Mơ ĐK gốc $7\text{cm} \leq \Phi < 9\text{cm}$	đ/cây	190.000
	Đào, Mận, Mơ ĐK gốc $9\text{cm} \leq \Phi < 12\text{cm}$	đ/cây	230.000
	Đào, Mận, Mơ ĐK gốc $12\text{cm} \leq \Phi < 15\text{cm}$	đ/cây	270.000
10	Hồng ăn quả ĐK gốc $7\text{cm} \leq \Phi < 9\text{cm}$	đ/cây	265.000
	Hồng ăn quả ĐK gốc $9\text{cm} \leq \Phi < 12\text{cm}$	đ/cây	332.000
	Hồng ăn quả ĐK gốc $12\text{cm} \leq \Phi < 15\text{cm}$	đ/cây	534.000
	Hồng ăn quả ĐK gốc $15\text{cm} \leq \Phi < 20\text{cm}$	đ/cây	706.000
11	Vú sữa ĐK gốc $7\text{cm} \leq \Phi < 9\text{cm}$	đ/cây	595.000
	Vú sữa ĐK gốc $9\text{cm} \leq \Phi < 12\text{cm}$	đ/cây	1.042.000
	Vú sữa ĐK gốc $12\text{cm} \leq \Phi < 15\text{cm}$	đ/cây	1.516.000