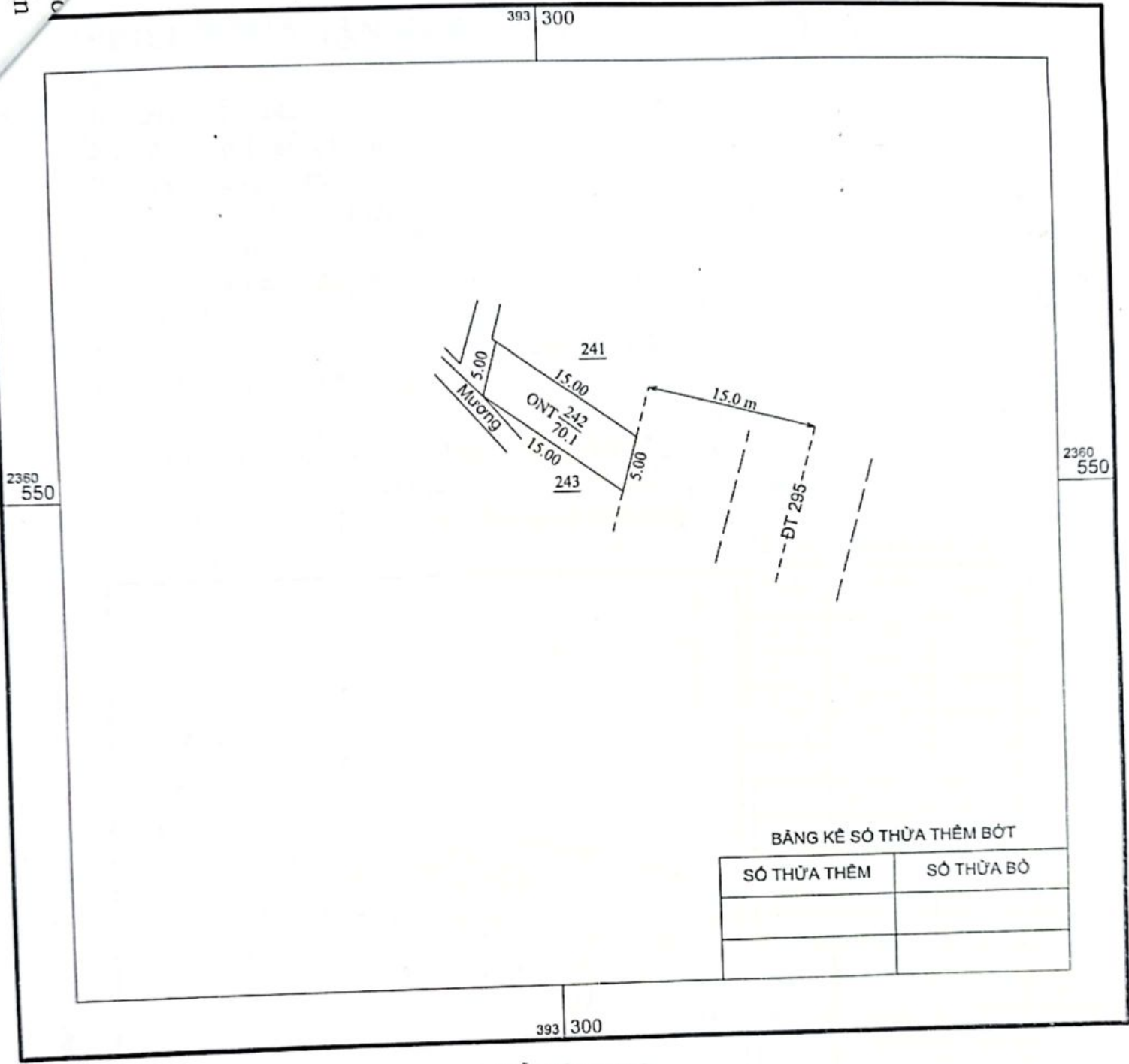


ĐO ĐẠC, CHỈNH LÝ THỪA ĐẤT

Thửa đất số 242, Tờ bản đồ số 1, Tỷ lệ 1:1000, xã Danh Thắng
Địa điểm: Thôn Danh Thượng 2, xã Danh Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang

Độc lại chủ
g đó 01 bản

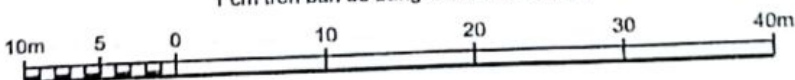


BẢNG KÊ SỐ THỪA THÊM BỚT

SỐ THỪA THÊM	SỐ THỪA BỎ

TỶ LỆ 1:500

1 cm trên bản đồ bằng 5 m trên thực địa



Ngày 06 tháng 03 năm 2024
Công ty cổ phần đầu tư
và phát triển Thái Phong

Ngày 06 tháng 03 năm 2024
Chủ sử dụng

Ngày tháng năm 2024
Người kiểm tra:

Ngày tháng năm 2024
Chi nhánh VPĐK Đất đai



Hoàng Văn Thái

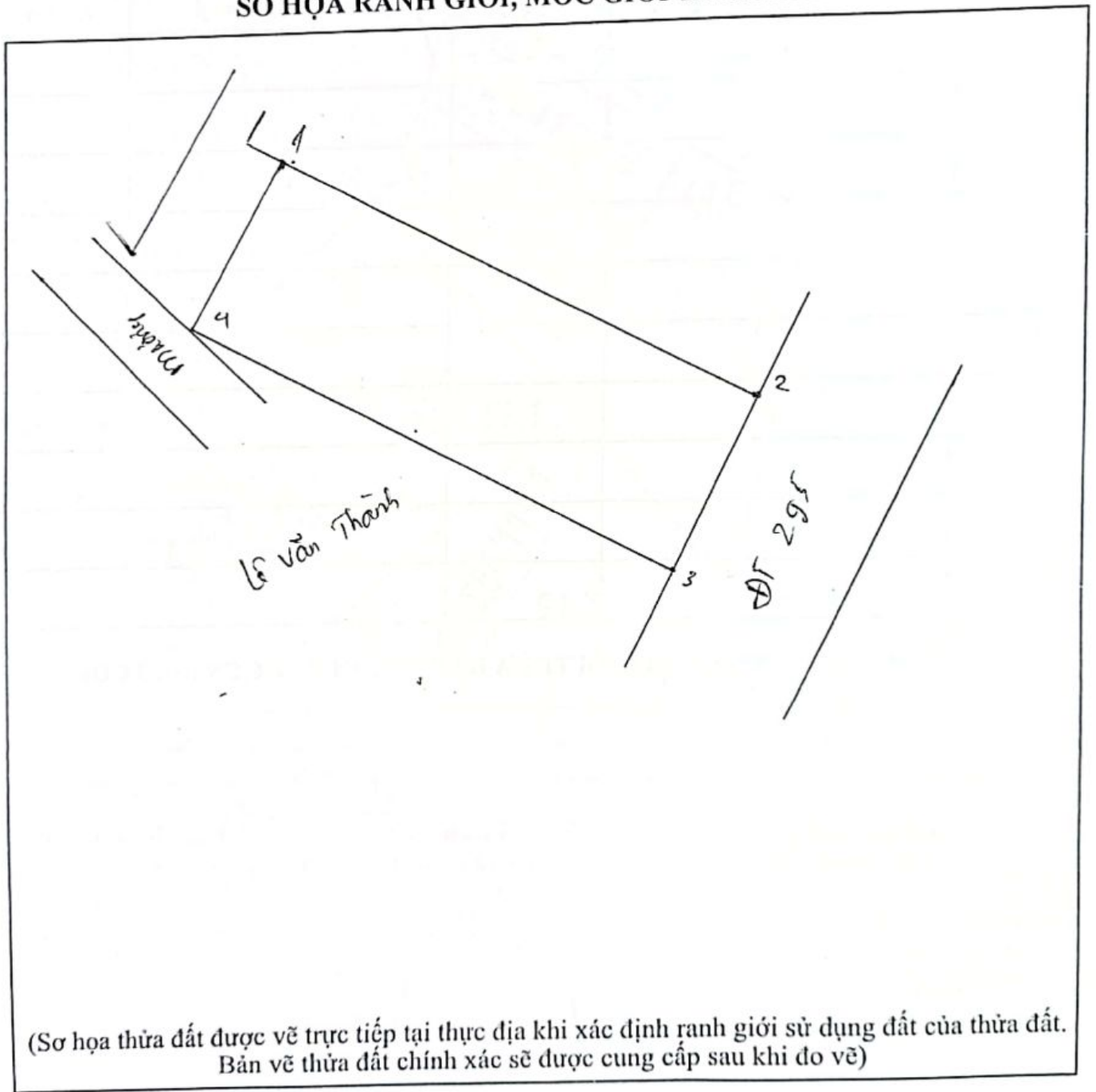
Thanh
Đề Văn Thành
Ưu
Ưân Thế Anh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN MÔ TẢ
RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỪA ĐẤT

Ngày 2/1 tháng 2 năm 2024, đơn vị đo đạc đã tiến hành xác định ranh giới, mốc giới thửa đất tại thực địa của (ông, bà, đơn vị): Lê Văn Thành, Trần Thị Anh đang sử dụng đất tại: Thôn Đanh Thủy 2, Xã Đanh Thủy, Huyện Hiệp Hòa, Tỉnh Bắc Giang. Sau khi xem xét hiện trạng về sử dụng đất và ý kiến thống nhất của những người sử dụng đất liền kề đơn vị đo đạc đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả ranh giới, mốc giới sử dụng đất như sau:

SƠ HỌA RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỪA ĐẤT



(Sơ họa thửa đất được vẽ trực tiếp tại thực địa khi xác định ranh giới sử dụng đất của thửa đất. Bản vẽ thửa đất chính xác sẽ được cung cấp sau khi đo vẽ)

MÔ TẢ CHI TIẾT MỐC GIỚI, RANH GIỚI THỪA ĐẤT

- Từ điểm 1 đến điểm 2 : *lũ dẫu số ranh giới theo dẫu số Tầm Lạc*
- Từ điểm 2 đến điểm 3 : *lũ dẫu số ranh giới theo dẫu số Tầm Lạc*
- Từ điểm 3 đến điểm 4 : *lũ dẫu số ranh giới theo dẫu số Tầm Lạc*
- Từ điểm 4 đến điểm 1 : *lũ dẫu số ranh giới theo dẫu số Tầm Lạc*
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :

Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
	<i>Lê Văn Thành</i>	<i>Thành</i>		

TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG RANH GIỚI THỪA ĐẤT TỪ KHI CẤP GCN (NẾU CÓ)

.....

Người sử dụng đất
(Ký, ghi rõ họ tên)

Thành
Lê Văn Thành

Người dẫn đạc
(Ký, ghi rõ họ tên)

Van
Trần Thu' Văn

Cán bộ đo đạc
(Ký, ghi rõ họ tên)

Hai
Nguyễn Đức Hải

Số: 21/TB-TP

Hiệp Hòa, ngày 21 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai bản mô tả ranh mốc giới thửa đất

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT, tại Điều 8. Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 25/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 quy định về bản đồ địa chính.

Ngày 21 tháng 02 năm 2024 Công ty cổ phần đầu tư và phát triển Thái Phong, đã tiến hành đo đạc thửa đất số 242 tờ bản đồ số 01 tại: Thôn Danh Thượng 2, xã Danh Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

Tuy nhiên trong quá trình đo đạc thửa đất nói trên có chủ sử dụng đất liền kề thửa 241 tờ 01 vắng mặt tại địa phương không ký xác nhận giáp ranh được, vậy thực hiện theo quy định của Pháp Luật. Đơn vị đo đạc thông báo về việc công khai Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất đã lập. Đề nghị Ủy ban nhân dân xã Danh Thắng phối hợp, tổ chức niêm yết công khai thông báo này và bản mô tả ranh mốc giới thửa đất theo quy định.

(có bản mô tả chi tiết kèm theo)

Trên đây là thông báo công khai bản mô tả ranh mốc giới thửa đất, kính mong UBND xã Danh Thắng phối hợp./.

Nơi nhân:

- UBND xã Danh Thắng;
- Lưu: VT.

TỔNG GIÁM ĐỐC
CÔNG TY
CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN
THÁI PHONG
TỈNH BẮC GIANG
Hoàng Văn Thái

ỦY BAN NHÂN DÂN

Huyện Hiệp Hòa

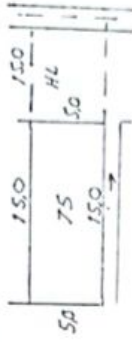
CHỨNG NHẬN

Họ tên *Nguyễn Hữu Chí*, Sinh năm: 1960
Minh Đường, Danh Thượng, Danh Thắng, Hiệp Hòa, Bắc Giang
Được quyền sử dụng (75) m² đất.

Tại: *Đã Thanh Toán*
Huyện Hiệp Hòa
Tỉnh Bắc Giang

Theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
-	-	75	T	lưu dài	



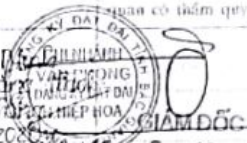
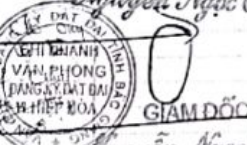
Ngày 5 tháng 5 năm 192001



Chủ tịch UBND

Vào số cấp giấy chứng nhận
Quyền sử dụng đất
Số 00/1/... QSDĐ/... 005/015100-UB/H)

BIỂU MẪU THAY ĐỔI SẴN KHÍ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

Ngày tháng năm	Số và nội dung quyết định	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
28/14/2020	Địa chỉ thường trú thay đổi từ Thị trấn Mường, Danh Thưởng, Danh Thưởng, xã Danh Thưởng 2, xã Danh Thưởng, theo số số 3852 ngày 21/4/2020	 Nguyễn Ngọc Tuấn
10/18/2020	Chuyển nhượng quyền sử dụng đất 6 khu Trống, CMND số 121 5150, Trần Thị Anh, CMND số 121 793, Hương Trại, xã Đông Lộ, Hòa Tiến, xã Đông Lộ, ngày 29/7/2020	 Nguyễn Ngọc Tuấn

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý :

- 1- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo các điều 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79 Luật Đất đai 1993.
- 2- Khi có thay đổi về hình thể, quy mô sử dụng, mục đích sử dụng và người sử dụng khu đất, phải mang giấy chứng nhận này đến đăng ký với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.
- 3- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ một nội dung nào trong giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc làm hư hỏng giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.

