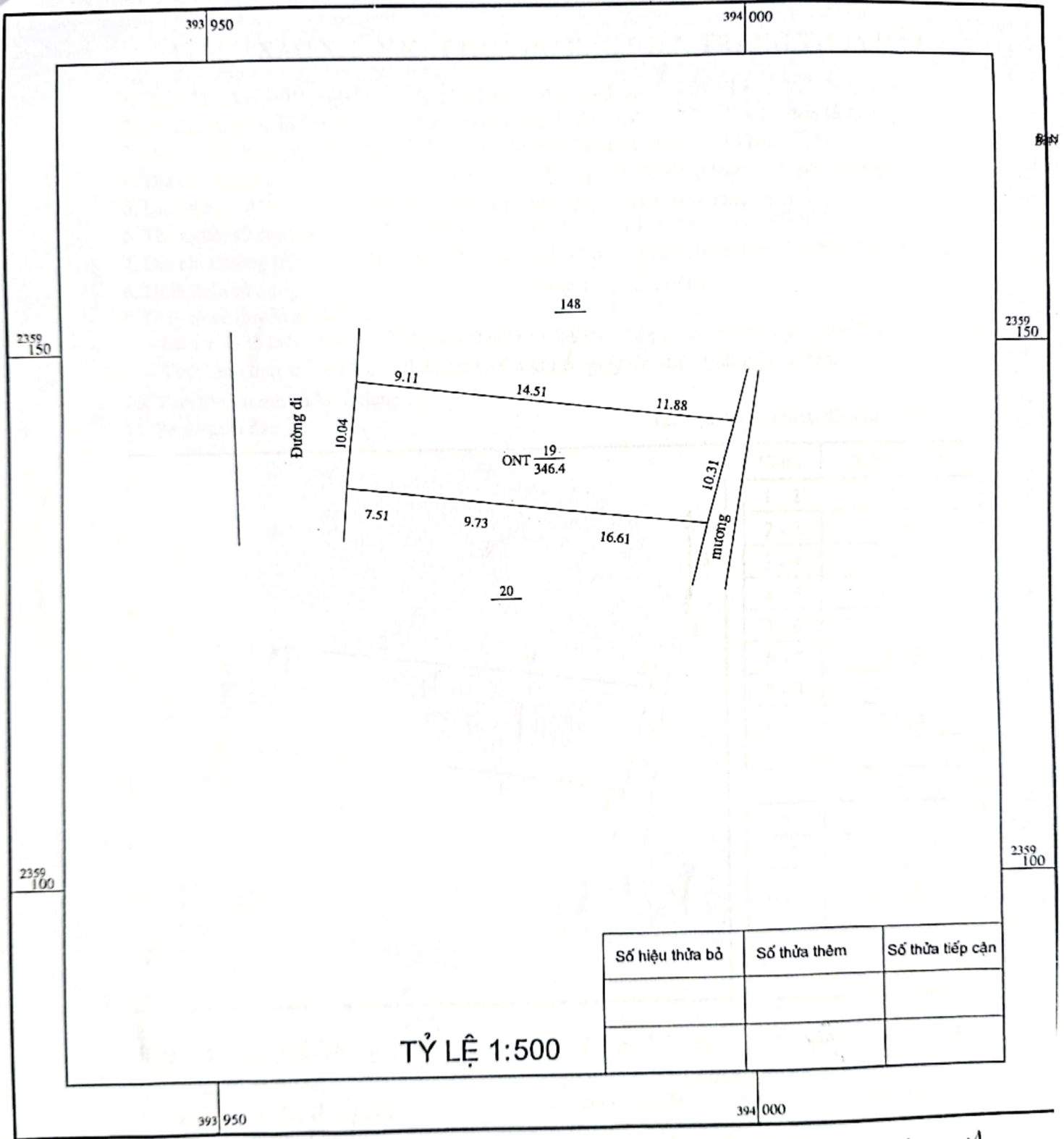


Độc lập cho
5 01 bản

ĐO ĐẠC, CHÍNH LÝ ĐỊA CHÍNH THỬA ĐẤT

THỬA ĐẤT SỐ: 19 , TỜ SỐ: 14, TỶ LỆ: 1/1000,

ĐỊA ĐIỂM: THÔN TRUNG PHÚ, XÃ DANH THẮNG, HUYỆN HIỆP HÒA, TỈNH BẮC GIANG



Ngày 25 tháng 10 năm 2023
Chủ sử dụng đất

Nguyễn Văn Thiệu

Ngày 25 tháng 10 năm 2023
Cơ quan đo vẽ



TỔNG GIÁM ĐỐC
NGỌ VĂN HIỆU

Ngày 31 tháng 10 năm 2023
Người kiểm tra

Nguyễn Văn Dũng

Ngày 01 tháng 11 năm 2023
Chi nhánh VP ĐK đất đai

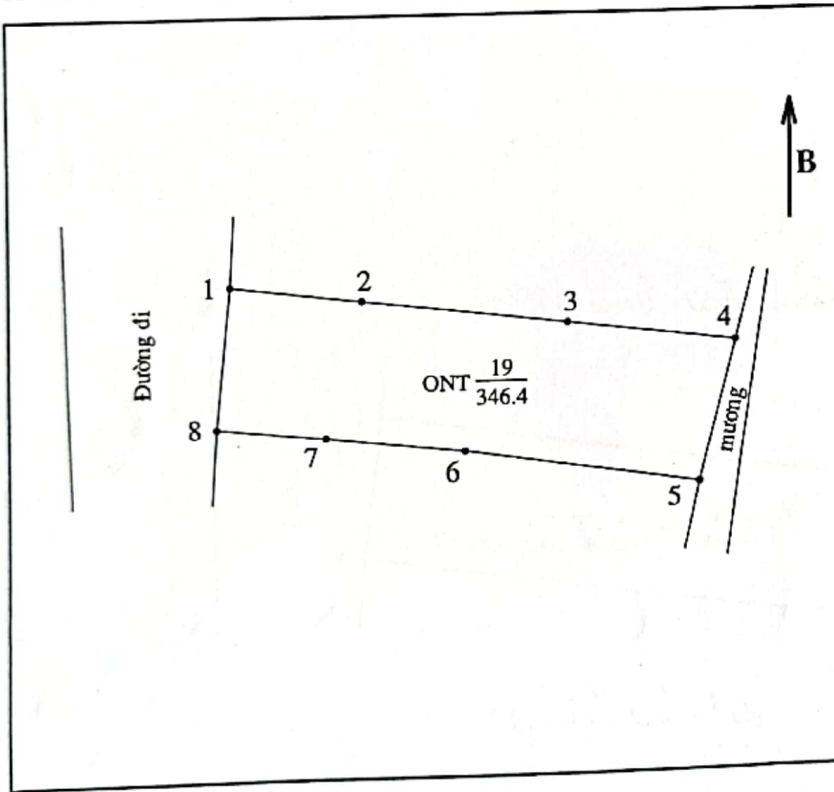


PHÓ GIÁM ĐỐC
PHÙNG VĂN THIỆN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHIẾU XÁC NHẬN KẾT QUẢ ĐO ĐẠC HIỆN TRẠNG THỪA ĐẤT

1. Thửa đất số: 19 ; Tờ bản đồ địa chính số: 14
2. Đo đạc theo dự án (công trình): Đăng ký QSD đất và cấp GCNQSD đất đơn lẻ
3. Đơn vị thi công: Công Ty Cổ Phần Tư Vấn, Đo Đạc Địa Chính Hiệp Hòa
4. Địa chỉ thửa đất: Thôn Trung Phú, xã Danh Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang
5. Diện tích: 346.4 m²; Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn
6. Tên người sử dụng đất: Nguyễn Tiến Thành, Nguyễn Thị Thơ
7. Địa chỉ thường trú: Thôn Trung Phú, xã Danh Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang
8. Hình thức sử dụng: chung , riêng
9. Giấy tờ về quyền sử dụng đất:
- Loại giấy tờ hiện có: Giấy CNQSD đất số: Q 135986 ; Diện tích trên giấy tờ: 351.0 m²
- Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: diện tích giảm 6.8m²
10. Tình hình tranh chấp sử dụng đất:
11. Sơ đồ thửa đất: 12. Tọa độ và chiều dài cạnh thửa:



Cạnh	Chiều dài (m)
1 - 2	9.11
2 - 3	14.51
3 - 4	11.88
4 - 5	10.31
5 - 6	16.61
6 - 7	9.73
7 - 8	7.51
8 - 1	10.04

Hiệp Hòa, ngày 25 tháng 10 năm 2023

Cán bộ đo đạc

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

Hoàng Anh Tuấn

Hiệp Hòa, ngày 25 tháng 10 năm 2023

Người sử dụng đất

Tôi ký tên dưới đây xác định các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng đất

(Ký, ghi rõ họ tên)

Ghi chú

(*) Người sử dụng đất kiểm tra các thông tin về thửa đất trên đây nếu phát hiện có sai sót thì báo ngay cho đơn vị đo đạc để kiểm tra, chỉnh sửa, bổ sung. Trường hợp không phát hiện sai sót thì ký xác nhận và nộp lại cho đơn vị đo đạc bản để lưu hồ sơ nghiệm thu (trường hợp người sử dụng đất có nhu cầu sử dụng Phiếu này để lấy thông tin kê khai thuế thu nhập cá nhân cấp thêm 01 bản).

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

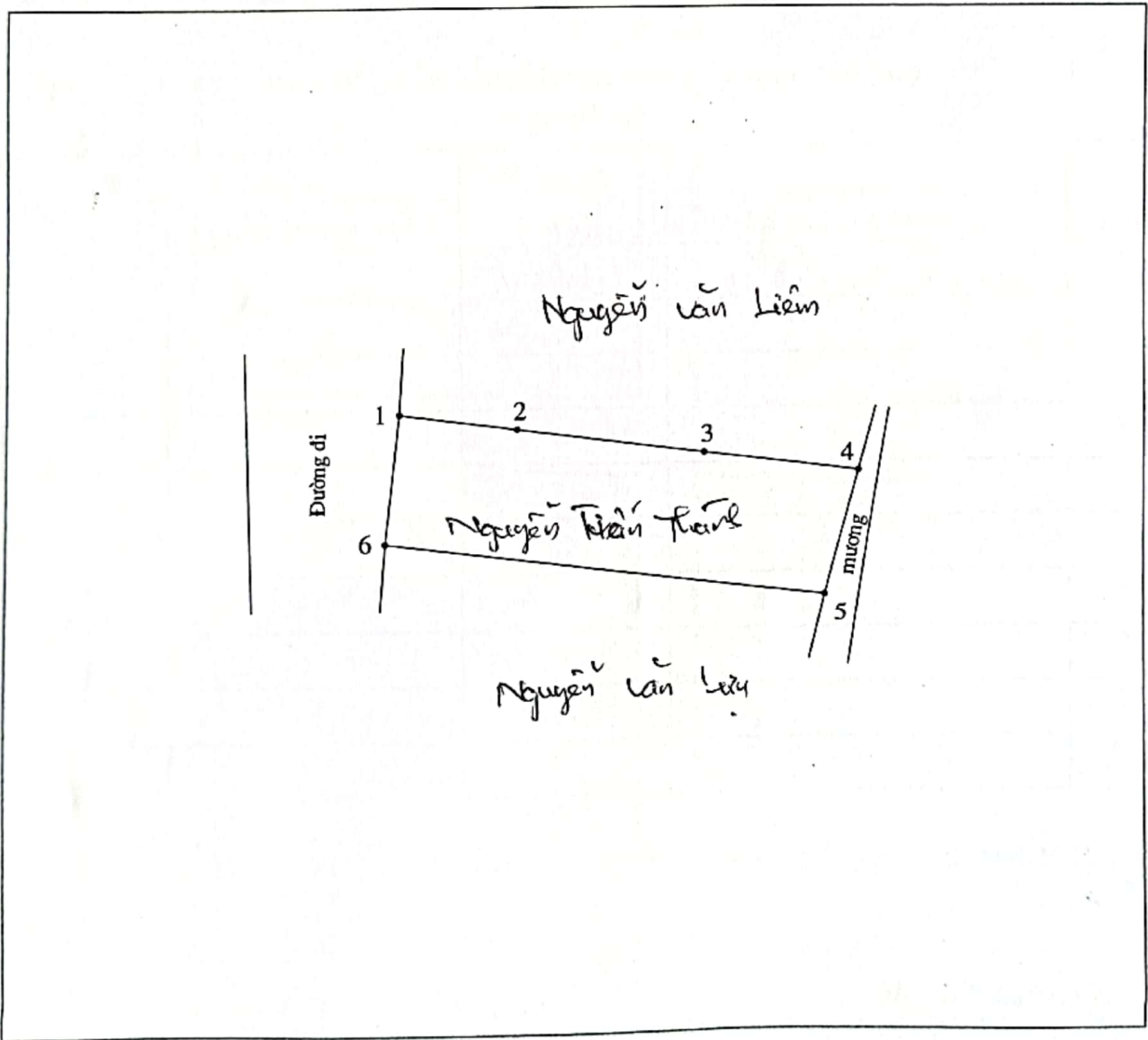
BẢN MÔ TẢ

RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỪA ĐẤT

Ngày 25 tháng 10 năm 2023, đơn vị đo đạc đã tiến hành xác định ranh giới, mốc giới thửa đất tại thực địa của (ông, bà)..... Nguyễn Văn Trường..... đang sử dụng đất tại thôn... Đàng... Phú....., xã... Đàng... Trường..., huyện Hiệp Hoà, tỉnh Bắc Giang.

Sau khi xem xét hiện trạng về sử dụng đất và ý kiến thống nhất của những người sử dụng đất liền kề, đơn vị đo đạc đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả ranh giới, mốc giới sử dụng đất như sau:

SƠ HỌA RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỪA ĐẤT



(Sơ họa thửa đất được vẽ trực tiếp tại thực địa khi xác định ranh giới sử dụng đất của thửa đất. Bản vẽ thửa đất chính xác sẽ được cung cấp sau khi đo vẽ)

MÔ TẢ CHI TIẾT MỐC GIỚI, RANH GIỚI THỬA ĐẤT

- Từ điểm 1 đến điểm 6... 7/1 ranh giới theo... ngoài... này

- Từ điểm..... đến điểm.....

- Từ điểm..... đến điểm.....

- Từ điểm..... đến điểm.....

- Từ điểm..... đến điểm.....

- Từ điểm..... đến điểm.....

Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
1	Nguyễn Văn Liêm	<i>Liêm</i>		
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG RANH GIỚI THỬA ĐẤT TỪ KHI CẤP GCN (NẾU CÓ)

Người sử dụng đất
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Người dẫn đạc
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Cán bộ đo đạc
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Nguyễn Văn Thiệu

Trần Thị Vân

Trần Anh Tuấn