

Số: /BC-UBND

P. Ngô Quyền, ngày 19 tháng 02 năm 2024

BÁO CÁO

Kết quả việc chấp hành các quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công là nhà, đất trên địa bàn phường Ngô Quyền

Thực hiện Công văn số 413/UBND-TNMT ngày 07/02/2024 của UBND thành phố về xây dựng báo cáo giám sát việc chấp hành các quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công là nhà, đất trên địa bàn thành phố. UBND phường Ngô Quyền báo cáo kết quả rà soát như sau:

- Tổng cơ sở nhà đất là 15 cơ sở: Với tổng diện tích 28.169,2 m². Trong đó:
 - + UBND phường quản lý: 11 cơ sở nhà đất (gồm 01 Trụ sở cơ quan phường, Trạm Y tế, Công an phường và 09 nhà sinh hoạt văn hoá) với tổng diện tích là: 8.260,7 m² (09 cơ sở đã cấp giấy CNQSD đất, 02 cơ sở chưa cấp giấy CNQSD đất)
 - Các trường học: 04 cơ sở (Trường mầm non Ngô Quyền cơ sở 1 và cơ sở 2, Trường Tiểu học Ngô Sĩ Liên, Trường THCS Ngô Sĩ Liên) với tổng diện tích là: 19.908,5m².
 - Nguyên nhân chưa cấp GCNQSD đất:
 - + Nhà văn hóa tổ dân phố số 3: Được UBND tỉnh Bắc Giang giao đất tại quyết định số 1121/QĐ-UBND ngày 20/10/2021. Cuối năm 2023, thực hiện chỉ đạo của cấp trên UBND phường đã tạm thời bàn giao đất nhà văn hóa tổ dân phố số 3 để phục vụ xây dựng di tích khán đài B.
 - + Nhà văn hóa tổ dân phố số 9: chưa làm thủ tục kê khai hồ sơ cấp GCNQSD đất.
 - + Trường Mầm non Ngô Quyền cơ sở 2: Hồ sơ giao đất của trường bị thất lạc do công tác bàn giao hồ sơ giữa lãnh đạo cũ và mới nên chưa thực hiện được thủ tục kê khai cấp GCNQSD đất.
 - + Trường Tiểu học Ngô Sĩ Liên: Chưa làm thủ tục cấp GCN đối với phần diện tích mở rộng do Trung tâm tin học ngoại ngữ bàn giao.

(Có biểu tổng hợp kèm theo)

Trên đây là báo cáo giám sát việc chấp hành các quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công là nhà, đất trên địa bàn phường Ngô Quyền./.

Nơi nhận:

- UBND thành phố (để b/c);
- Phòng TNMT thành phố (để b/c);
- TT Đảng ủy, HĐND phường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Lưu: VT, ĐCXD.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Lâm

BIỂU TỔNG HỢP TÌNH HÌNH QUẢN LÝ, SỬ DỤNG TÀI SẢN CÔNG VÀ CÔNG TÁC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT ĐEN

NGÀY 31/12/2023

(Kèm theo Báo cáo số/BC-UBND ngày tháng năm 2024 của UBND phường Xương Giang)

STT	Tên đơn vị, cấp quản lý sử dụng	Tổng số cơ sở nhà đất	Tổng diện tích đất (m ²)	Số TSC đã cấp GCN QSDĐ	Số seri GCN (nếu có)	Số TSC chưa cấp GCN QSDĐ	Sử dụng đúng mục đích	Ít sử dụng, sử dụng kém hiệu quả	Bỏ không còn sử dụng	Cho thuê	Sử dụng khác	Ghi chú
III	TSC do cơ quan cấp huyện quản lý, sử dụng											
VI	TSC do cấp xã, phường quản lý	15	28169.2	12		3	28169.2					
1.1	UBND phường Ngô Quyền	11	8260.7	09		02	8260.7					Tiếp tục giữ lại sử dụng
1.1.1	Trụ sở UBND phường Ngô Quyền	1	4274.2	1	CL 688957		4274.2					Tiếp tục giữ lại sử dụng
1.1.2	UBND phường Ngô Quyền (Trạm Y tế và Công an phường)	1	1237,0	1	Q 000855		1237,0					Tiếp tục giữ lại sử dụng
1.1.3	Nhà văn hóa tổ dân phố số 1	1	111.4	1	CI 253862		111.4					Tiếp tục giữ lại sử dụng
1.1.4	Nhà văn hóa tổ dân phố số 2	1	238.7	1	CI 253863		238.7					Tiếp tục giữ lại sử dụng
1.1.5	Nhà văn hóa tổ dân phố số 3	1	187.6	0	Chưa cấp	1	187.6					Thu hồi, CMĐ xây dựng di tích khan đài B
1.1.6	Nhà văn hóa tổ dân phố số 4	1	369.5	1	CI 253864		369.5					Tiếp tục giữ lại sử dụng
1.1.7	Nhà văn hóa tổ dân phố số 5	1	321.4	1	CI 253865		321.4					Tiếp tục giữ lại sử dụng
1.1.8	Nhà văn hóa tổ dân phố số 6	1	105.9	1	CI 253866		105.9					Thu hồi Mở rộng Trạm Y tế
1.1.9	Nhà văn hóa tổ dân phố số 7	1	330.5	1	CI 253870		330.5					Tiếp tục giữ lại sử dụng

1.1.10	Nhà văn hóa tổ dân phố số 8	1	280.3	1	CI 253868		280.3					Tiếp tục giữ lại sử dụng
1.1.11	Nhà văn hóa tổ dân phố số 9	1	804.2	0	Chưa cấp	1	804.2					Tiếp tục giữ lại sử dụng
1.2	Các trường học	4	19908.5	3		1	19908.5					
1.2.1	Trường Mầm non Ngô Quyền	2	2263.5	1		1	2263.5					
1.2.1.1	Trường Mầm non Ngô Quyền cơ sở 1	1	882.5	1	BC 134729		882.5					Tiếp tục giữ lại sử dụng
1.2.1.2	Trường Mầm non Ngô Quyền cơ sở 2	1	1381.0	0	Chưa cấp	1	1381.0					Tiếp tục giữ lại sử dụng
1.2.2	Trường tiểu học Ngô Sĩ Liên	1	8095.0	1	Y 253013; K 592612		8095.0					Đã cấp GCN một phần diện tích; Tiếp tục giữ lại sử dụng
1.2.3	Trường THCS Ngô Sĩ Liên	1	9550.0	1	0003/QSĐĐ /QĐT		9550.0					Tiếp tục giữ lại sử dụng