

Số: /TB-UBND

Tiên Lục, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO

**Về việc công khai kết quả đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính của hộ bà
Nguyễn Thị Lan thôn Ngoạn, xã Tiên Lục**

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TIÊN LỤC THÔNG BÁO

Căn cứ vào hồ sơ kết quả đo đạc do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Lạng Giang theo biên bản về việc bàn giao kết quả đo đạc chỉnh lý địa chính thửa đất của hộ gia đình bà **ĐỒNG THỊ LAN** trú tại thôn Ngoạn, xã Tiên Lục, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Khoản 2, Điều 8 của Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 Quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ.

Kể từ ngày 02 tháng 02 năm 2024 đến hết ngày 17 tháng 02 năm 2024 UBND xã Tiên Lục thực hiện niêm yết công khai kết quả đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính của hộ bà Nguyễn Thị Lan. Thường trú tại thôn Ngoạn, xã Tiên Lục, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Địa điểm niêm yết:

Trụ sở UBND xã Tiên Lục và nhà văn hóa thôn Ngoạn.

Hồ sơ niêm yết gồm có:

- Mảnh đo đạc chỉnh lý địa chính thửa đất;
- Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất;
- Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất;
- Chủ sử dụng đất: hộ bà **ĐỒNG THỊ LAN**; sinh năm 1952.

- Giấy chứng nhận QSD đất có số sê ri: D 0117238; số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSD đất số 10 QSDĐ/..... do UBND huyện Lạng Giang cấp ngày 26/01/1994, cấp tại thửa đất số 1308, 1309, tờ bản đồ số 10, diện tích 624 m² mục đích sử dụng đất ở nông thôn, thời hạn sử dụng lâu dài, địa chỉ thửa đất tại thôn Ngoạn, xã Tiên Lục (sau đo đạc chỉnh lý địa chính là thửa đất số 517, 518, tờ bản đồ số 990, diện tích 609,6 m²). Diện tích sau đo đạc bản đồ địa chính tăng 10,4 m² đất TCLN, lý do

tăng diện tích do sai số đo đạc bản đồ; thửa đất số 1109, tờ bản đồ số 10, diện tích 884 m² mục đích sử dụng đất ở nông thôn, thời hạn sử dụng lâu dài, địa chỉ thửa đất tại thôn Ngoen, xã Tiên Lục (sau đo đạc bản đồ địa chính là thửa đất số 484, tờ bản đồ số 90, diện tích 863,7 m²; mục đích sử dụng: đất ở 240 m², đất trồng cây lâu năm 623,7 m²; thời hạn sử dụng: đất ở lâu dài, đất trồng cây lâu năm đến ngày 15/10/2043). Diện tích sau đo đạc chỉnh lý địa chính giảm 14,4 m², lý do tăng diện tích do sai số đo đạc bản đồ

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày thông báo các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có điều gì cần khai báo thêm hoặc thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp gì đến thửa đất cũng như phần diện tích tăng thêm, giảm sau đo đạc chỉnh lý địa chính thửa đất của hộ gia đình bà Đồng Thị Lan thì nộp đơn tại UBND xã Tiên Lục để UBND xã xem xét giải quyết.

Ngoài thời gian thông báo trên không có hộ gia đình, cá nhân nào thắc mắc, khiếu nại gì thì UBND xã Tiên Lục xác nhận kết quả đo đạc chỉnh lý địa chính thửa đất cho gia đình bà Đồng Thị Lan để làm các thủ tục theo quy định của pháp luật.

UBND xã Tiên Lục thông báo cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan đến việc cấp đổi GCN QSD đất được biết để thực hiện.

Nơi nhận:

- Đài truyền thanh xã;
- Công chức Địa chính XD xã;
- Trưởng thôn;
- Lưu Văn thư;

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Xuân Hiền

