

Số: /TB-UBND

Hoàng Thanh, ngày tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai hồ sơ xin cấp GCN QSD đất lần đầu của hộ gia đình cá nhân tại thôn Đồng Minh, xã Hoàng Thanh

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Chỉ thị số 04/CT-UBND ngày 18/9/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về tập trung chỉ đạo và tăng cường biện pháp thực hiện cấp GCNQSD đất cho các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Biên bản họp lấy ý kiến khu dân cư thôn Đồng Minh ngày 15/4/2024 và các hồ sơ tài liệu phục vụ xác minh nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất vào mục đích đề nghị xin đăng ký, cấp GCN QSD (giấy chứng nhận quyền sử dụng) đất của ông Dương Ngô Đón – địa chỉ thửa đất: Thôn Đồng Minh, xã Hoàng Thanh, huyện Hiệp Hòa, Bắc Giang.

UBND xã Hoàng Thanh thông báo công khai hồ sơ xin cấp GCN QSD đất của ông Dương Ngô Đón tại thửa đất số 1, tờ bản đồ 21, diện tích 251.6 m² (mục đích sử dụng: đất nuôi trồng thủy sản) địa chỉ thửa đất tại thôn Đồng Minh, xã Hoàng Thanh, có nguồn gốc và thời điểm sử dụng đất như sau: Nguồn gốc thửa đất: là đất ao (NTTS) do cụ Dương Ngô Quân và Cụ Dương Thị Sáu khai phá và sử dụng từ trước năm 1960. Đến năm 1980 vợ chồng cụ Dương Ngô Quân tặng cho con trai là Dương Ngô Đón để sử dụng (Có biên bản xác minh việc tặng cho). Thửa đất có ranh mốc giới rõ ràng. Kể từ đó đến nay gia đình ông Dương Ngô Đón sử dụng ổn định vào mục đích NTTS nhưng chưa được cấp GCN QSD đất.

1. Thời gian công khai là (15 ngày), kể từ ngày 24/4/2024

2. Địa điểm niêm yết công khai: Tại trụ sở UBND xã Hoàng Thanh và nhà văn hóa thôn Đồng Minh.

Trong thời gian công khai nội dung trên, hộ gia đình, cá nhân, cơ quan tổ chức có ý kiến, phản ánh kiến nghị về nội dung đã công khai, xin gửi văn bản về UBND xã Hoàng Thanh để được tiếp nhận xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- TT.UBND xã;
- Trưởng thôn Đồng Minh;
- Đài TT. Xã;
- Lưu: VT, hồ sơ.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Xuân Hải