

Số: /TB-UBND

Tiên Sơn, ngày tháng 01 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc niêm yết công khai trường hợp mất GCN QSD đất**

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ thông tư số 24/2014/TT-BTNMT, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Ngày 08/01/2024 UBND xã Tiên Sơn nhận được đơn trình báo về việc mất GCN QSD đất của ông Dương Đức Phục và bà Trần Thị Lượng. Địa chỉ thôn Hạ Lát, xã Tiên Sơn, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

UBND xã Tiên Sơn thông báo công khai như sau:

**I. Nội dung về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Dương Đức Phục và bà Trần Thị Lượng**

1. Họ tên chủ sử dụng đất: Ông Dương Đức Phục và bà Trần Thị Lượng.

Địa chỉ thường trú thôn Hạ Lát, xã Tiên Sơn, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

2. Thửa đất cũ số 145(thửa đất mới 163), tờ bản đồ cũ số 100(tờ bản đồ mới 45), diện tích cũ 420,4m<sup>2</sup>(diện tích mới 421,7m<sup>2</sup>). GCN QSD đất số Phát hành BU 599808, số vào sổ CH 00586.

Địa chỉ thửa đất thôn Hạ Lát, xã Tiên Sơn, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

**II. Địa điểm, thời hạn niêm yết**

**1. Địa điểm niêm yết**

Trụ sở UBND xã Tiên Sơn và Nhà văn hóa thôn Hạ Lát.

**2. Thời hạn niêm yết**

Trong thời hạn 15 ngày, bắt đầu từ 07giờ 30 phút ngày 10/01/2024 đến hết 16 giờ 30 phút ngày 25/01/2024.

**III. Thời lượng phát thanh thông báo**

Giao cho Cán bộ Đài truyền thanh xã; Trưởng thôn Hạ Lát tổ chức thông báo rộng rãi trên hệ thống Đài truyền thanh từ xã đến thôn ít nhất hai (02) lần/ngày trong ba (03) ngày đầu và ba (03) ngày trước khi kết thúc.

#### **IV. Giải quyết các ý kiến, kiến nghị trong thời gian thông báo**

Trong thời gian thông báo tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến gì về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Ông Dương Đức Phục và bà Trần Thị Lượng bị mất nêu trên thì thông báo về UBND xã Tiên Sơn để xem xét giải quyết.

Hết thời hạn theo thông báo nêu trên mà không ai thông tin hoặc có ý kiến về UBND xã, thì UBND xã Tiên Sơn hoàn thiện hồ sơ trình cấp có thẩm quyền xem xét cấp lại GCN QSD đất cho Ông Dương Đức Phục và bà Trần Thị Lượng theo quy định.

Vậy UBND xã Tiên Sơn thông báo tới toàn thể nhân dân, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được biết./.

***Nơi nhận***

- Đài truyền thanh xã(t/b);
- Trường thôn Hạ Lát(t/b);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Vũ Chí Nguyễn**