

## **KẾ HOẠCH**

**Triển khai thực hiện vận động, hỗ trợ xây dựng xoá nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo và hỗ trợ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn xã Thanh Luận**

-----

Thực hiện Chỉ thị số 05-CI/TW ngày 23/6/2021 của Ban Bí thư về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác giảm nghèo bền vững đến năm 2030; Kế hoạch số 01/KH-BCĐ ngày 05/3/2024 của Ban chỉ đạo huyện Sơn Động về hỗ trợ xây dựng xoá nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo và hỗ trợ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn huyện Sơn Động; Quyết định số 28-QĐ/ĐU ngày 07/3/2024 của Đảng ủy về việc thành lập Ban chỉ đạo vận động, hỗ trợ xây dựng, sửa chữa nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo khó khăn về nhà ở trên địa bàn xã Thanh Luận (*Ban chỉ đạo xã*), Ban Chỉ đạo xã Thanh Luận ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện trên địa bàn xã như sau:

### **I. CHỦ ĐỀ, MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU**

**1. Chủ đề:** “Triệu tấm lòng yêu thương xây nhà Đại đoàn kết”.

**2. Mục đích:** Tạo sự chuyển biến mạnh mẽ về nhận thức và trách nhiệm của cấp ủy, chính quyền, MTTQ, các tổ chức chính trị - xã hội, các doanh nghiệp và toàn xã hội đối với hộ nghèo, hộ cận nghèo, hộ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở. Thể hiện tính nhân văn sâu sắc, tinh thần tương thân tương ái, không để ai bị bỏ lại phía sau; khơi dậy ý chí tự lực, khát vọng vươn lên thoát nghèo của người dân.

- Việc triển khai thực hiện xoá nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo và hỗ trợ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn xã nhằm đảm bảo cho nhân dân ổn định cuộc sống, an tâm lao động, sản xuất, kinh doanh, phát triển kinh tế từng bước nâng cao thu nhập, vươn lên thoát nghèo bền vững, góp phần thực hiện thành công chính sách giảm nghèo bền vững và an sinh xã hội trên địa bàn xã.

- Phấn đấu đến hết năm 2024, hoàn thành việc xoá nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo và hỗ trợ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn xã, góp phần thực hiện có hiệu quả mục tiêu giảm tỷ lệ hộ nghèo đa chiều; tạo đà để tập trung thu hút đầu tư, phát triển kinh tế, thực hiện thắng lợi các mục tiêu, chỉ tiêu Nghị quyết Đại hội Đảng bộ xã, nhiệm kỳ 2020 - 2025.

**3. Yêu cầu:** UBND xã, UBMTTQ xã, các ngành đoàn thể, các chi và cả hệ thống chính trị từ xã đến các thôn tập trung triển khai thực hiện Chương trình theo đúng tinh thần chỉ đạo của Huyện ủy; kế hoạch, các văn bản hướng dẫn của Ban Chỉ đạo các cấp và quy định của Nhà nước, MTTQ Việt Nam. Thực hiện hỗ trợ kinh phí (từ nguồn xã hội hóa) và các nguồn lực khác.

- Sau khi được hỗ trợ xây mới hoặc sửa chữa, nhà ở phải đảm bảo diện tích sử dụng tối thiểu 30m<sup>2</sup> và tuổi thọ căn nhà từ 20 năm trở lên; khuyến khích hộ gia đình

xây mới hoặc sửa chữa nhà ở có diện tích nhà ở bình quân đầu người từ 08m<sup>2</sup> trở lên. Các bộ phận nền - móng, khung - tường, mái của căn nhà phải được làm từ các loại vật liệu có chất lượng tốt, không làm từ các loại vật liệu tạm, mau hỏng, cụ thể:

+ “Nền - móng cứng” là nền - móng nhà làm bằng các loại vật liệu có tác dụng làm tăng độ cứng của nền như: vữa xi măng - cát, bê tông, bê tông cốt thép, xây gạch/đá, gạch lát, gỗ.

+ “Khung - tường cứng” bao gồm hệ thống khung, cột, tường. Tùy điều kiện cụ thể, khung, cột được làm từ các loại vật liệu: bê tông cốt thép, sắt, thép, gỗ bền chắc; tường xây gạch/đá hoặc làm từ gỗ bền chắc.

+ “Mái cứng” gồm hệ thống đỡ mái và mái lợp. Tùy điều kiện cụ thể, hệ thống đỡ mái có thể làm từ các loại vật liệu: bê tông cốt thép, sắt, thép, gỗ bền chắc. Mái làm bằng bê tông cốt thép, lợp ngói. Trường hợp mái bằng tôn lợp giả ngói, tôn lạnh, tôn cách nhiệt, tôn cán sóng và có kết cấu đỡ chắc chắn (khung sắt, gỗ,...) liên kết bền chặt với tường xây, cột bê tông cốt thép thì mái tôn trong trường hợp này được coi là vật liệu bền chắc.

- Các ngành đoàn thể liên quan chủ động xây dựng kế hoạch cụ thể và tổ chức thực hiện nghiêm túc, kịp thời, bảo đảm đúng tiến độ. Công tác triển khai thực hiện hỗ trợ phải kịp thời, đúng đối tượng, đảm bảo công khai dân chủ, công bằng và minh bạch; đảm bảo chất lượng, hiệu quả và không để xảy ra khiếu kiện.

- Công tác tiếp nhận, quản lý, sử dụng và thanh quyết toán kinh phí hỗ trợ nhà ở phải đúng mục đích và cam kết với nhà tài trợ, đảm bảo kịp thời, chặt chẽ, đúng quy trình, thủ tục và không để xảy ra thất thoát, lãng phí.

- Thường xuyên đôn đốc, tăng cường kiểm tra, giám sát, đánh giá, rút kinh nghiệm, biểu dương, khen thưởng các tập thể cá nhân có thành tích xuất sắc trong việc tổ chức triển khai thực hiện Chương trình trên địa bàn xã; có biện pháp phòng ngừa, kịp thời ngăn chặn tiêu cực và xử lý nghiêm hành vi tham nhũng, lãng phí và các vi phạm trong quá trình thực hiện.

## **II. MỤC TIÊU, NGUYÊN TẮC, QUAN ĐIỂM HỖ TRỢ**

**1. Mục tiêu:** Xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo và hỗ trợ gia đình có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn xã có nhà ở an toàn, ổn định, có khả năng chống chịu tác động của thiên tai, góp phần nâng cao chất lượng cuộc sống và giảm nghèo bền vững.

### **2. Nguyên tắc, quan điểm hỗ trợ**

- Hỗ trợ đến từng hộ gia đình: bảo đảm dân chủ, công khai, công bằng và minh bạch, đúng quy định; phù hợp với phong tục, tập quán và điều kiện thực tiễn, gắn với quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

- Hỗ trợ trực tiếp đến từng hộ gia đình để xây dựng mới hoặc sửa chữa nhà ở; hộ gia đình tự tổ chức xây dựng nhà ở được hỗ trợ (bao gồm xây dựng mới hoặc sửa chữa, nâng cấp nhà ở), được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

## **III. NỘI DUNG THỰC HIỆN**

**1. Tổ chức vận động hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo; hỗ trợ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn xã**

**1.1. Đối tượng vận động:** Các cơ quan, tổ chức, đơn vị, cộng đồng doanh

ngiệp, các nhà hảo tâm trong và ngoài xã. Cán bộ, công chức, viên chức, đảng viên; cán bộ, chiến sỹ các lực lượng vũ trang đóng quân trên địa bàn xã; nhân dân trong và ngoài xã. Đoàn viên, hội viên các tổ chức thành viên MTTQ Việt Nam trên địa bàn xã.

**1.2. Mức vận động:** Vận động ủng hộ đối với cán bộ công chức, viên chức = 200.000đ trở lên. Vận động ủng hộ đối với cán bộ, người hoạt động chuyên trách xã, thôn =100.000đ trở lên. Đối với các đồng chí đảng viên, hội viên, đoàn viên và Nhân dân không thuộc hộ nghèo 30.000đ trở lên.

**1.3. Phương thức vận động:** Vận động thường xuyên, liên tục trong cả năm bằng nhiều hình thức: Tổ chức phát động ủng hộ hỗ trợ xoá nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn xã với Chủ đề “Triệu tâm lòng yêu thương, xây căn nhà Đại đoàn kết”. Đăng tải Thư ngỏ vận động trên các phương tiện thông tin đại chúng, trang thông tin điện tử của các cơ quan, đơn vị trên địa bàn xã. Gửi Thư ngỏ vận động ủng hộ Chương trình xoá nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn xã đến các tổ chức, cơ quan, đơn vị, cá nhân trong và ngoài xã. Trực tiếp gặp gỡ, làm việc với các doanh nghiệp, nhà hảo tâm trong và ngoài xã.

**1.4. Hình thức tiếp nhận: Tiền mặt.**

Tiếp nhận theo Kế hoạch vận động của Ban Chi đạo xã. Các tổ chức, cá nhân ủng hộ nộp tiền về UBND xã (đồng chí Đinh Văn Giang-Văn phòng-Thống kê, số điện thoại: 0395981627); hoặc Ủy ban MTTQ xã (đồng chí Ngô Văn Cộng-Chủ tịch UB MTTQ xã, số điện thoại: 0383392336).

**1.5. Thời gian thực hiện:** Trong năm 2024, vận động cao điểm vào Quý II/2024 và kết thúc trước 15/12/2024.

**2. Vận động các nguồn lực khác hỗ trợ xoá nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo và hỗ trợ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới**

- **Nội dung vận động hỗ trợ:** Vận động hỗ trợ bằng tiền mặt, ngày công, nguyên vật liệu, đồ dùng trang thiết bị sinh hoạt... để hỗ trợ xoá nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo và hỗ trợ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn xã.

- **Cơ quan chủ trì thực hiện:** Các tổ chức chính trị - xã hội gồm: Ủy ban MTTQ, Đoàn Thanh niên, Hội Liên hiệp phụ nữ, Hội Nông dân, Hội Cựu chiến binh, Hội Chữ thập đỏ xã.

**3. Hỗ trợ xây dựng xoá nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo và hỗ trợ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn xã**

**3.1. Đối tượng hỗ trợ:**

- Hộ nghèo, hộ cận nghèo (theo chuẩn nghèo đa chiều giai đoạn 2021 - 2025) trong danh sách hộ nghèo, hộ cận nghèo do Ủy ban nhân dân cấp xã quản lý. Thực hiện hỗ trợ từ nguồn xã hội hóa do MTTQ xã chủ trì, phối hợp với tổ chức thành viên thực hiện và nguồn chương trình MTQGGBV năm 2024 được phân bổ.

- Đối với gia đình người có công: Hỗ trợ từ ngân sách nhà nước và nguồn xã hội hóa; đảm bảo theo các quy định hiện hành. Giao công chức VHXXH phụ trách công tác Lao động - Thương binh và Xã hội tham mưu triển khai thực hiện theo quy định.

- Đối với hộ gia đình đồng bào dân tộc thiểu số nghèo sinh sống trên địa bàn xã;

hộ gia đình dân tộc Kinh sinh sống ở xã: Hỗ trợ từ ngân sách nhà nước và nguồn xã hội hóa; đảm bảo theo các quy định hiện hành. Giao công chức VHXXI phụ trách công tác Dân tộc chủ trì phối hợp với ngành chức năng, các thôn triển khai thực hiện.

### **3.2. Mức hỗ trợ nhà ở:**

#### **a) Đối với hộ nghèo, cận nghèo**

- Xây mới: Đối với hộ nghèo: 50 triệu đồng/nhà. Hộ cận nghèo: 40 triệu đồng/nhà.

- Sửa chữa: Đối với hộ nghèo: 25 triệu đồng/nhà. Hộ cận nghèo: 20 triệu đồng/nhà. Ngoài nguồn kinh phí hỗ trợ, các hộ gia đình sử dụng nguồn lực sẵn có của gia đình, huy động sự đóng góp, giúp đỡ của anh em dòng họ, cộng đồng nơi cư trú, kết hợp với sự giúp đỡ của Công an, các tổ chức chính trị - xã hội tham gia hỗ trợ.

b) Đối với gia đình người có công, hộ gia đình dân tộc thiểu số nghèo, hộ nghèo dân tộc kinh ở xã thuộc hộ nghèo, cận nghèo: Hỗ trợ ngân sách cấp trên, ngân sách địa phương (cấp huyện, cấp xã) theo quy định hiện hành và huy động từ nguồn xã hội hóa; đảm bảo theo quy định. Ngoài nguồn kinh phí hỗ trợ, các hộ gia đình sử dụng nguồn lực sẵn có của gia đình, huy động sự đóng góp, giúp đỡ của anh em dòng họ, cộng đồng nơi cư trú, kết hợp với sự giúp đỡ của Công an, Quân sự, các tổ chức chính trị - xã hội,... tham gia hỗ trợ.

c) Đối với các trường hợp hộ gia đình có hoàn cảnh đặc biệt: Ban Chỉ đạo xã, UBND xã, Ủy ban MTTQ xã báo cáo đề xuất với Ban chỉ đạo 499 và UBND huyện để xem xét, quyết định hỗ trợ cho phù hợp.

**3.3. Thời gian thực hiện:** Trong cả năm 2024. Phân đầu đến hết tháng 4/2024 vận động các hộ đăng ký làm nhà trong năm 2024 khởi công xây dựng nhà ở và đề nghị cấp kinh phí để thực hiện giải ngân cho các hộ dân (hoàn thành giải ngân đợt 1).

- Phân đầu đến hết quý III/2024, cơ bản khởi công xong các công trình được hỗ trợ sửa chữa, xây mới. Trước ngày 18/11/2024 hoàn thành nghiệm thu, đưa công trình vào sử dụng. Trước ngày 15/12/2024 hoàn thành xong công tác thanh quyết toán theo quy định, hoàn thành xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo và hộ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở theo Nghị quyết số 305-NQ/HU ngày 11/12/2023 của Ban chấp hành Đảng bộ Huyện về nhiệm vụ lãnh đạo năm 2024.

### **4. Tập trung đẩy mạnh công tác tuyên truyền**

**4.1. Nội dung:** Tăng cường thông tin, tuyên truyền mục đích, ý nghĩa và mục tiêu của Chương trình vận động, hỗ trợ xây dựng xoá nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo và hỗ trợ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn xã Thanh Luận. Phối hợp, tổ chức tuyên truyền về thực hiện Chương trình như: “Triệu tấm lòng yêu thương, xây nhà Đại đoàn kết”, “Âm áp những ngôi nhà Đại đoàn kết”,.. kịp thời lan tỏa, giới thiệu những cách làm hay, hiệu quả trong hỗ trợ hộ nghèo hộ cận nghèo và hỗ trợ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp xây mới và sửa chữa nhà ở; những kinh nghiệm trong hoạt động giảm nghèo để nhân diện rộng, giúp hộ nghèo giảm nghèo bền vững. Phát huy vai trò đội ngũ người có uy tín trong đồng bào dân tộc thiểu số để thực hiện tốt công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân tham gia thực hiện có hiệu quả Chương trình xoá nhà tạm, nhà dột nát.

**4.2. Cơ quan chủ trì:** Giao cơ quan Thường trực Ban Chỉ đạo xã (UBMTTQ xã làm cơ quan thường trực của Ban chỉ đạo).

4.3. Thời gian thực hiện: Trong năm 2024.

**5. Công tác kiểm tra, giám sát, đánh giá hiệu quả thực hiện Chương trình**

5.1. Nội dung: Tổ chức thực hiện kiểm tra, đôn đốc, đánh giá tiến độ thực hiện;

- Tổ chức kiểm tra, giám sát việc huy động, quản lý và sử dụng Quỹ “Vì người nghèo”, Quỹ “Đền ơn, đáp nghĩa” các cấp đảm bảo việc hỗ trợ được khách quan, công khai minh bạch đúng mục đích, đúng đối tượng theo quy định. Chỉ đạo, giám sát các hộ gia đình sử dụng tiền hỗ trợ về nhà ở đúng mục đích, đảm bảo chất lượng nhà ở xây dựng mới theo quy định. Khi hoàn thành xây dựng nhà ở theo tiến độ, tiến hành đánh giá, nghiệm thu, đưa vào sử dụng đảm bảo theo yêu cầu về diện tích và chất lượng nhà ở.

5.2. Thực hiện việc kiểm tra, giám sát: Thường trực của Ban Chỉ đạo xã chủ trì, phối hợp với các ban, ngành; các tổ chức liên quan xây dựng kế hoạch hướng dẫn thực hiện kiểm tra, giám sát, đánh giá hiệu quả việc thực hiện Chương trình.

- Tiến hành kiểm tra, giám sát việc thực hiện Chương trình tại xã; việc huy động, quản lý và sử dụng Quỹ “Vì người nghèo”; hỗ trợ về ngày công, nguyên vật liệu đảm bảo việc hỗ trợ được khách quan, công khai minh bạch đúng mục đích, đúng đối tượng theo quy định. Ban Chỉ đạo xã thường xuyên kiểm tra, giám sát việc triển khai thực hiện tại địa phương; thành lập các tổ kiểm tra, giám sát, đánh giá việc triển khai thực hiện Chương trình tại địa phương mình trong tháng 4/2024 và tháng 8/2024.

**III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

1. Ban Chỉ đạo xã: Lãnh đạo, chỉ đạo toàn diện việc triển khai thực hiện Kế hoạch vận động, hỗ trợ xây dựng xoá nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo và hỗ trợ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn xã; bảo đảm có hiệu quả thiết thực; đáp ứng được mục tiêu, yêu cầu của BTV Huyện ủy, Ban Chỉ đạo Huyện.

2. Ủy ban nhân dân xã: Tham mưu thành lập Ban Chỉ đạo xã; Tổ công tác cấp thôn để tổ chức thực hiện Chương trình tại xã. Tham mưu ban hành Quy chế hoạt động của Ban Chỉ đạo xã. Tổng hợp, phê duyệt theo thẩm quyền danh sách hộ gia đình được hỗ trợ xây mới hoặc sửa chữa nhà ở trên địa bàn xã theo quy định.

- Tổ chức thực hiện cấp phát, thanh toán, quyết toán phần kinh phí được cấp thẩm quyền phân bổ, đảm bảo đúng mục tiêu, đối tượng, nội dung hỗ trợ và đúng theo quy định hiện hành. Thường xuyên kiểm tra, giám sát, đánh giá việc thực hiện, đảm bảo chính sách đến được từng hộ nghèo, hộ cận nghèo, hộ gia đình người có công có khó khăn về nhà ở thuộc diện được hỗ trợ; không để xảy ra thất thoát, tiêu cực; đảm bảo các hộ nghèo, hộ cận nghèo, hộ gia đình người có công có nhà ở đạt chất lượng theo quy định sau khi được hỗ trợ; tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện định kỳ, đột xuất cho BCD xã và cấp trên.

3. Ủy ban MTTQ xã: Là cơ quan chủ trì tham mưu, tổ chức triển khai thực hiện Kế hoạch này; định kỳ tổng hợp, báo cáo Ban Chỉ đạo kết quả thực hiện theo quy định. Phối hợp với các tổ chức thành viên, các ban, ngành liên quan, đẩy mạnh vận động các cơ quan đơn vị, tổ chức, doanh nghiệp, các nhóm thiện nguyện, các nhà hảo tâm trong và ngoài xã; các tầng lớp nhân dân tham gia ủng hộ thực hiện Chương trình; xác nhận số lượng cụ thể các tập thể và cá nhân đăng ký ủng hộ, đôn đốc triển khai việc hỗ trợ theo kết quả đã đăng ký. Tiếp nhận, quản lý và tham mưu phân bổ, sử dụng nguồn kinh phí ủng hộ Chương trình đảm bảo kịp thời, hiệu quả.

- Tham mưu hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc, giám sát việc triển khai thực hiện Chương trình; công tác sơ kết, tổng kết, biểu dương, khen thưởng các tập thể, cá nhân thực hiện tốt Chương trình. Trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ được giao, chủ động phối hợp với UBND xã kiểm tra, giám sát, nghiệm thu, bàn giao nhà ở đã được hỗ trợ xây dựng, sửa chữa cho các hộ gia đình theo đúng quy định của pháp luật. Tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện Chương trình xoá nhà tạm, nhà dột nát theo quy định.

**4. Khối Dân vận Đảng ủy:** Tập trung cao cho công tác tuyên truyền, triển khai thực hiện Chương trình theo chức năng, nhiệm vụ được giao; xây dựng và nhân rộng các mô hình “Dân vận khéo” trong triển khai thực hiện Chương trình. Thường xuyên theo dõi, nắm tình hình Nhân dân trong quá trình triển khai thực hiện Chương trình.

- Tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện cho Ban Chỉ đạo (qua Cơ quan Thường trực Ban Chỉ đạo).

**5. Ban Tuyên giáo Đảng ủy:** Thực hiện tốt công tác tuyên truyền, vận động thực hiện Chương trình theo Kế hoạch của Ban Chỉ đạo; tuyên truyền các mô hình, điển hình, cách làm hay của các tập thể, cá nhân trong thực hiện Chương trình. Theo dõi, nắm tình hình tư tưởng, dư luận trong cán bộ, đảng viên và Nhân dân; tham mưu xử lý các thông tin xấu độc, xuyên tạc liên quan đến tình hình, kết quả thực hiện Chương trình và các hoạt động của Ban Chỉ đạo.

- Tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện cho Ban Chỉ đạo (qua Cơ quan Thường trực Ban Chỉ đạo).

**6. Công chức VII-XH phụ trách công tác Lao động - Thương binh và Xã hội**

- Phối hợp với Ủy ban MTTQ xã, công chức Địa chính xây dựng, các ngành, đoàn thể liên quan trong triển khai thực hiện vận động, hỗ trợ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn xã.

- Chịu trách nhiệm cung cấp thông tin số liệu người có công khó khăn về nhà ở trên địa bàn xã. Phối hợp với công chức Địa chính xây dựng, Ban Chỉ đạo xã tổ chức rà soát lại số hộ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở cần hỗ trợ xây mới, sửa chữa và nhu cầu cần hỗ trợ trên địa bàn xã. Tổng hợp, theo dõi đôn đốc, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện cho Ban Chỉ đạo theo quy định để kịp thời giải quyết những vướng mắc thuộc thẩm quyền

- Tham mưu, phối hợp với các ngành, đoàn thể xã tổng hợp hỗ trợ nhà ở cho các gia đình dân tộc thiểu số thuộc nguồn kinh phí Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào DTTS và miền núi giai đoạn 2021 - 2025, báo cáo Ban Chỉ đạo xã đảm bảo không bị trùng lặp đối tượng thụ hưởng và nguồn hỗ trợ.

- Phối hợp với công chức Địa chính xây dựng và ngành quan liên quan tiếp tục rà soát, có phương án cụ thể để sớm giải quyết đối với các hộ thuộc diện được hỗ trợ về nhà ở nhưng có vướng mắc về đất đai trên địa bàn xã để triển khai thực hiện việc hỗ trợ đảm bảo quy định. Phối hợp với các thôn tổ chức rà soát lại hộ gia đình DTTS nghèo sinh sống trên địa bàn xã, hộ gia đình dân tộc kinh thuộc hộ nghèo, cận nghèo gặp khó khăn về nhà ở cần hỗ trợ và nhu cầu cần hỗ trợ của địa phương; tổng hợp số liệu báo cáo Ban Chỉ đạo.

- Phát huy vai trò đội ngũ người có uy tín trong xã để thực hiện tốt công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân tham gia thực hiện có hiệu quả Chương trình. Giới thiệu những cách làm hay, hiệu quả trong hỗ trợ hộ nghèo làm mới và sửa chữa nhà ở,

những kinh nghiệm trong hoạt động giảm nghèo để nhân diện rộng, giúp hộ nghèo giảm nghèo bền vững. Kịp thời biểu dương, khen thưởng những tập thể, cá nhân tích cực tham gia hỗ trợ, giúp đỡ hộ nghèo làm nhà ở; biểu dương những hộ nghèo có ý chí, tự lực vươn lên thoát nghèo, giảm nghèo bền vững.

- Tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện cho Ban Chỉ đạo

#### **7. Công chức VH-XH phụ trách công tác VHHT, TDTT**

- Tăng cường công tác thông tin, tuyên truyền mục đích, ý nghĩa và mục tiêu của Chương trình.

- Phối hợp với Ủy ban MTTQ xã và các ngành liên quan tổ chức kêu gọi, vận động các tổ chức, doanh nghiệp và Nhân dân trong và ngoài xã ủng hộ nguồn lực thực hiện Chương trình. Phối hợp, tổ chức xây dựng các chuyên đề, như “Triệu tấm lòng yêu thương, chung tay hỗ trợ xây các căn nhà Đại đoàn kết”, “Ấm áp những ngôi nhà Đại đoàn kết”, “Gương người tốt, việc tốt”, trên đài thanh xã về các hoạt động và kết quả triển khai Chương trình; kịp thời lan tỏa những cách làm hay, những hình ảnh đẹp, những tấm gương sáng trong việc thực hiện Chương trình.

- Tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện về Ban Chỉ đạo.

**8. Công chức Địa chính xây dựng:** Tham mưu cho Ban Chỉ đạo, phối hợp với Công chức VH-XH phụ trách công tác Lao động - Thương binh và Xã hội, các ngành, đoàn liên quan triển khai thực hiện hỗ trợ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn; tổng hợp báo cáo Ban Chỉ đạo tiến độ, kết quả triển khai thực hiện, các khó khăn vướng mắc (nếu có) trong quá trình triển khai thực hiện. Hướng dẫn Ban Chỉ đạo tổ chức rà soát lại hộ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn; tổng hợp số liệu toàn xã báo cáo Ban Chỉ đạo.

- Tham mưu cho Ban Chỉ đạo, phối hợp với công chức Tài chính-kế toán, công chức Lao động - Thương binh và Xã hội, các thôn kiểm tra, đối chiếu, lập, tham mưu trình UBND xã trình UBND huyện phê duyệt Đề án hỗ trợ kinh phí để xây mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở đối với người có công với cách mạng có khó khăn về nhà ở theo quy định tại Nghị định số 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ. Trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ được giao, chủ động giúp BCD xã, kiểm tra, giám sát, nghiệm thu, bàn giao nhà ở đã được hỗ trợ xây dựng, sửa chữa cho các hộ gia đình theo đúng quy định của pháp luật

- Chịu trách nhiệm tham mưu triển khai thực hiện Đề án hỗ trợ nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn các xã nghèo thuộc Chương trình mục tiêu Quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021-2025, nguồn vốn quy định tại Quyết định số 90/QĐ-TTg ngày 18/01/2022 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chương trình mục tiêu Quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021 -2025.

- Tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện về Ban Chỉ đạo

- Chịu trách nhiệm ban hành văn bản hướng dẫn, tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc có liên quan đến đất đai của các hộ gia đình được hỗ trợ xây dựng, sửa chữa về nhà ở nhưng chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để triển khai thực hiện việc hỗ trợ cải thiện nhà ở đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật.

- Phối hợp với các ban, ngành có liên quan kiểm tra, giám sát việc thực hiện hỗ trợ cải thiện nhà ở, đất ở.

**9. Công chức Tài chính-Kế toán:** Tham mưu cho Ban Chỉ đạo ban hành văn



bản hướng dẫn giải ngân, thanh quyết toán hỗ trợ xây dựng, sửa chữa nhà ở có lồng ghép nguồn ngân sách nhà nước với nguồn vận động xã hội hóa từ Chương trình này.

**10. Công an xã:** Trực tiếp chỉ đạo lực lượng Công an trên địa bàn xã, công an viên các thôn hỗ trợ về ngày công lao động, hỗ trợ thêm về kinh phí, nguyên vật liệu (nếu có) cùng với Ban chỉ đạo xã triển khai hoàn thành xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo và hỗ trợ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn.

**11. Ban Chỉ huy Quân sự xã:** Trực tiếp chỉ đạo lực lượng Quân sự trên địa bàn xã hỗ trợ về ngày công lao động, hỗ trợ thêm về kinh phí, nguyên vật liệu (nếu có) cùng với Ban chỉ đạo triển khai hoàn thành xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo và hỗ trợ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn.

**12. Văn phòng HĐND - UBND xã:** Phối hợp với các ngành, đoàn thể liên quan tham mưu cho Trưởng Ban Chỉ đạo, Phó Trưởng Ban Chỉ đạo thực hiện các nhiệm vụ thuộc lĩnh vực phân công, phụ trách. Phối hợp với các ngành liên quan trong quá trình triển khai thực hiện các hoạt động của Chương trình thuộc chức năng, nhiệm vụ được giao.

**13. Các ngành, đoàn thể xã:** Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao xây dựng kế hoạch, triển khai thực hiện vận động, hỗ trợ xây dựng xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo và hỗ trợ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn xã. Phối hợp chặt chẽ với các ngành liên quan trong quá trình tổ chức thực hiện Chương trình.

- Hướng dẫn triển khai trong hệ thống ngành mình về Chương trình xóa nhà ở tạm, dột nát trên địa bàn xã đến cán bộ, đảng viên, đoàn viên, hội viên và các tầng lớp Nhân dân, nhằm tạo sự đồng thuận và phát huy sức mạnh tổng hợp của cả hệ thống chính trị, sự đồng tâm, hiệp lực của toàn xã hội trong triển khai thực hiện xóa nhà tạm, dột nát cho hộ nghèo, giúp hộ nghèo ổn định cuộc sống, thoát nghèo bền vững.

- Tham gia đăng ký ủng hộ ngày công, hỗ trợ nguyên vật liệu; thực hiện hỗ trợ người nghèo, hộ nghèo và hộ cận nghèo là đoàn viên, hội viên của tổ chức mình; hộ gia đình người có công làm mới và sửa chữa nhà ở, gắn với Phong trào của huyện " Sơn Động chung tay vì người nghèo - Không để ai bị bỏ lại phía sau"; gửi đăng ký ủng hộ về Ban Chỉ đạo Từ quý II năm 2024

- Tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện Ban Chỉ đạo

**14. Các thôn:** Tổ chức rà soát, họp bình xét thẩm định, tổng hợp danh sách hộ nghèo, hộ cận nghèo, hộ người có công được hỗ trợ xây mới hoặc sửa chữa nhà ở trình UBND cấp xã tổng hợp, phê duyệt theo quy định.

- Tổ chức niêm yết công khai danh sách hộ hộ nghèo, cận nghèo và hộ người có công đề nghị Ban chỉ đạo xã xét duyệt hỗ trợ. Chịu trách nhiệm trước Đảng ủy, UBND xã nếu để xảy ra các sai phạm trong bình xét, rà soát hỗ trợ nhà ở cho người nghèo, cận nghèo và người có công trên địa bàn thôn mình.

- Nghiệm thu, xác nhận khối lượng xây dựng hoàn thành theo giai đoạn (hoàn thành phần móng đối với những hộ xây dựng mới hoặc hoàn thành từ 30% khối lượng công việc xây dựng trở lên đối với những hộ thực hiện sửa chữa nhà ở hiện có) và xác nhận hoàn thành công trình đưa vào sử dụng để làm cơ sở giải ngân hỗ trợ theo quy định.



- Phối hợp giám sát các hộ gia đình sử dụng vốn hỗ trợ xây mới hoặc sửa chữa nhà ở đúng mục đích, đảm bảo nhà ở phải được xây dựng hoàn chỉnh để đưa vào sử dụng. Vận động các chi hội đoàn thể trong thôn như: Hội Phụ nữ, Hội Nông dân, Hội Cựu chiến binh, Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh, các nhà cung ứng vật liệu.v.v... hỗ trợ ngày công, hỗ trợ khai thác vật liệu tại chỗ như cát, đá, sỏi, theo quy định của pháp luật để đảm bảo giảm giá thành xây dựng nhà ở.

#### **IV. CHẾ ĐỘ BÁO CÁO**

1. Chế độ báo cáo, thông tin: Ban Chỉ đạo xã định kỳ báo cáo trước ngày 20 hằng tháng; báo cáo quý trước ngày 15 tháng cuối quý; báo cáo tổng kết Chương trình trước ngày 20/12/2024 về Ban Chỉ đạo xã (qua Ủy ban MTTQ xã).

2. Giao Ủy ban MTTQ xã - Cơ quan Thường trực Ban Chỉ đạo chủ trì, phối hợp với cơ quan thành viên Ban Chỉ đạo xã; Ban Chỉ đạo xã và các ban, ngành, đoàn thể liên quan tham mưu đôn đốc, hướng dẫn, kiểm tra việc tổ chức thực hiện Kế hoạch này; có trách nhiệm tổng hợp, báo cáo Đảng ủy, Ban Chỉ đạo xã về tiến độ và kết quả triển khai thực hiện Chương trình trên địa bàn xã. Báo cáo tháng: trước ngày 25 hằng tháng; Báo cáo quý: trước ngày 20 tháng cuối quý; báo cáo tổng kết: trước ngày 25/12/2024.

Trên đây là Kế hoạch triển khai thực hiện vận động, hỗ trợ xây dựng xoá nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo và hỗ trợ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn xã Thanh Luận. Trong quá trình thực hiện, nếu gặp khó khăn, vướng mắc hoặc có vấn đề phát sinh cần điều chỉnh, bổ sung, kịp thời báo cáo, đề xuất Trường Ban chỉ đạo, Chủ tịch UBND xã (thông qua Ủy ban MTTQ xã - Ban Chỉ đạo) để xem xét, giải quyết./.

#### **Nơi nhận:**

- Ban Chỉ đạo 499;
- Thường trực Huyện ủy;
- UBND huyện Sơn Động;
- Phòng Lao động- TB&XH;
- TT Đảng ủy, HDND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các ngành, đoàn thể xã;
- Các thôn;
- Lưu: VT.

**TRƯỞNG BAN**



**BÍ THƯ ĐẢNG ỦY**  
**Phạm Văn Quỳnh**

