

KẾ HOẠCH

Triển khai thực hiện vận động, hỗ trợ xây dựng xoá nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo và hỗ trợ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn xã Hùng Sơn

Thực hiện Kế hoạch số 38-KH/BCĐ ngày 01/3/2024 của BCĐ huyện về triển khai thực hiện vận động, hỗ trợ xây dựng xoá nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo và hỗ trợ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn huyện Hiệp Hòa; Nghị quyết số 91-NQ/ĐU ngày 18/12/2023 của Ban Chấp hành Đảng bộ xã về lãnh đạo thực hiện nhiệm vụ năm 2024; Quyết định số 117-QĐ/ĐU ngày 04/3/2024 của Đảng ủy về việc thành lập Ban Chỉ đạo vận động, hỗ trợ xây dựng nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo, gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn xã Hùng Sơn.

Ban Chỉ đạo xã ban hành Kế hoạch vận động, hỗ trợ xây dựng nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo và hỗ trợ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn xã (gọi tắt là hộ gia đình gặp khó khăn về nhà ở) như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Tổ chức vận động, tiếp nhận và triển khai thực hiện hỗ trợ xây dựng nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo và gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn xã, đảm bảo sớm có nhà ở an toàn, ổn định cuộc sống, an tâm lao động, sản xuất, kinh doanh, phát triển kinh tế, từng bước nâng cao thu nhập, vươn lên thoát nghèo bền vững, góp phần thực hiện thành công chính sách giảm nghèo bền vững và an sinh xã hội.

- Tạo sự chuyển biến mạnh mẽ về nhận thức và trách nhiệm của cấp ủy, chính quyền, MTTQ, các tổ chức chính trị - xã hội, các doanh nghiệp và toàn xã hội đối với những hộ gia đình gặp khó khăn về nhà ở. Thể hiện tính nhân văn sâu sắc, tinh thần tương thân tương ái, không để ai bị bỏ lại phía sau; khơi dậy ý chí tự lực, tự cường, khát vọng vươn lên thoát nghèo của người dân.



- Phấn đấu đến hết năm 2024, hoàn thành xong việc hỗ trợ nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo và gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới, góp phần thực hiện có hiệu quả mục tiêu giảm tỷ lệ hộ nghèo đa chiều; tạo đà để tập trung thu hút đầu tư, phát triển kinh tế, thực hiện thắng lợi các mục tiêu, chỉ tiêu Nghị quyết Đại hội Đảng bộ xã lần thứ XXII, nhiệm kỳ 2020 - 2025.

2. Yêu cầu

- Cấp ủy tập trung lãnh đạo, chỉ đạo quyết liệt, coi đây là nhiệm vụ trọng tâm, là “Chiến dịch” cải thiện nhà ở cho hộ gia đình gặp khó khăn trong năm 2024; huy động sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị trong triển khai thực hiện theo đúng tinh thần chỉ đạo của Tỉnh ủy, Huyện ủy; các kế hoạch, các văn bản hướng dẫn của tỉnh và quy định của Nhà nước, MTTQ Việt Nam.

- Thực hiện hỗ trợ kinh phí (*từ nguồn xã hội hóa*) và các nguồn lực khác .

- Sau khi được hỗ trợ xây mới hoặc sửa chữa, nhà ở phải đảm bảo diện tích sử dụng tối thiểu 30 m² và tuổi thọ căn nhà từ 20 năm trở lên; khuyến khích hộ gia đình xây mới hoặc sửa chữa nhà ở có diện tích nhà ở bình quân đầu người từ 08 m² trở lên. Các bộ phận nền - móng, khung - tường, mái của căn nhà phải được làm từ các loại vật liệu có chất lượng tốt, không làm từ các loại vật liệu tạm, mau hỏng; cụ thể:

+ “*Nền - móng cứng*” là nền - móng nhà làm bằng các loại vật liệu có tác dụng làm tăng độ cứng của nền như: vữa xi măng - cát, bê tông, bê tông cốt thép, xây gạch/đá, gạch lát, gỗ.

+ “*Khung - tường cứng*” bao gồm hệ thống khung, cột, tường. Tùy điều kiện cụ thể, khung, cột được làm từ các loại vật liệu: bê tông cốt thép, sắt, thép, gỗ bền chắc; tường xây gạch/đá hoặc làm từ gỗ bền chắc.

+ “*Mái cứng*” gồm hệ thống đỡ mái và mái lợp. Tùy điều kiện cụ thể, hệ thống đỡ mái có thể làm từ các loại vật liệu: bê tông cốt thép, sắt, thép, gỗ bền chắc. Mái làm bằng bê tông cốt thép, lợp ngói. Trường hợp mái bằng tôn lợp giả ngói, tôn lạnh, tôn cách nhiệt, tôn cán sóng và có kết cấu đỡ chắc (*khung sắt, gỗ,...*) liên kết bền chặt với tường xây, cột bê tông cốt thép thì mái tôn trong trường hợp này được coi là vật liệu bền chắc.

- UBND, UB MTTQ, các ngành, đoàn thể, các thôn chủ động xây dựng kế hoạch cụ thể và tổ chức thực hiện nghiêm túc, kịp thời, bảo đảm đúng tiến độ. Công tác triển khai thực hiện hỗ trợ phải kịp thời, đúng đối tượng, đảm bảo công khai dân chủ, công bằng và minh bạch; đảm bảo chất lượng, hiệu quả và không để xảy ra khiếu kiện. Công tác tiếp nhận, quản lý, sử dụng và thanh quyết toán kinh phí hỗ trợ nhà ở phải đúng mục đích và cam kết với nhà tài trợ, đảm bảo kịp thời,

chặt chẽ, đúng quy trình, thủ tục và không để xảy ra thất thoát, lãng phí.

- Thường xuyên đôn đốc, tăng cường kiểm tra, giám sát, đánh giá, rút kinh nghiệm, biểu dương, khen thưởng các tập thể cá nhân có thành tích xuất sắc trong việc tổ chức triển khai thực hiện Chương trình trên địa bàn xã; có biện pháp phòng ngừa, kịp thời ngăn chặn tiêu cực và xử lý nghiêm hành vi tham nhũng, lãng phí và các vi phạm trong quá trình thực hiện.

II. MỤC TIÊU, NGUYÊN TẮC, QUAN ĐIỂM HỖ TRỢ

1. Mục tiêu

Hỗ trợ 100% hộ nghèo, hộ cận nghèo và gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn xã có nhà ở an toàn, ổn định, có khả năng chống chịu tác động của thiên tai, góp phần nâng cao chất lượng cuộc sống và giảm nghèo bền vững.

2. Nguyên tắc, quan điểm hỗ trợ

- Bảo đảm dân chủ, công khai, công bằng và minh bạch trên, đúng quy định; phù hợp với phong tục, tập quán và điều kiện thực tiễn và gắn với quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội.

- Hỗ trợ trực tiếp đến từng hộ gia đình để xây dựng mới hoặc sửa chữa nhà ở; cộng đồng giúp đỡ, hộ gia đình tự tổ chức xây dựng nhà ở; hộ gia đình được hỗ trợ nhà ở (*bao gồm xây dựng mới hoặc sửa chữa, nâng cấp nhà ở*), được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

III. NỘI DUNG THỰC HIỆN

1. Tổ chức vận động, hỗ trợ hộ gia đình gặp khó khăn về nhà ở

1.1. Vận động kinh phí hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo

a) Đối tượng vận động

- Các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp, các nhà hảo tâm trong và ngoài xã.

- Cán bộ, công chức, viên chức, đảng viên; cán bộ, chiến sỹ các lực lượng vũ trang đóng quân trên địa bàn xã; Nhân dân trong và ngoài xã.

- Đoàn viên, hội viên các tổ chức thành viên MTTQ.

b) Mức vận động: Vận động ủng hộ tối thiểu 01 ngày lương hoặc 01 ngày thu nhập trở lên.

c) Phương thức vận động: Vận động thường xuyên, liên tục trong cả năm bằng nhiều hình thức:

- Tổ chức phát động ủng hộ hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn xã.
- Đăng tải Thư ngỏ vận động trên các phương tiện thông tin đại chúng, trang thông tin điện tử của xã và trên nền tảng mạng xã hội.
- Trực tiếp gặp gỡ, làm việc với các doanh nghiệp, nhà hảo tâm trong và ngoài xã.

d) Hình thức tiếp nhận

Tiếp nhận theo Kế hoạch vận động của cơ quan Thường trực Ban Chỉ đạo. Các tổ chức, cá nhân ủng hộ tại Ủy ban MTTQ xã.

e) Cơ quan chủ trì thực hiện: Ủy ban MTTQ xã.

f) Cơ quan phối hợp thực hiện: các ban ngành, đoàn thể, các thôn.

g) Thời gian thực hiện: Vận động thường xuyên, liên tục trong cả năm; tổ chức vận động cao điểm trong Quý II.

1.2. Vận động các nguồn lực khác hỗ trợ

a) Nội dung vận động hỗ trợ: Vận động hỗ trợ ngày công, nguyên vật liệu, đồ dùng trang thiết bị sinh hoạt...

b) Cơ quan chủ trì thực hiện: UB MTTQ, các đoàn thể chính trị, Hội chữ thập đỏ, các thôn.

2. Hỗ trợ xây dựng nhà ở

2.1. Đối tượng hỗ trợ

- Hộ nghèo, hộ cận nghèo (theo chuẩn nghèo đa chiều giai đoạn 2021 - 2025) trong danh sách hộ nghèo, hộ cận nghèo do UBND xã quản lý. Đề nghị hỗ trợ từ nguồn xã hội hóa do MTTQ huyện quản lý.

- Đối với gia đình người có công: Hỗ trợ từ ngân sách nhà nước và nguồn xã hội hóa; đảm bảo theo các quy định hiện hành. UBND xã lập danh sách đề nghị UBND huyện hỗ trợ theo quy định.

2.2. Mức hỗ trợ nhà ở

a) Đối với hộ nghèo, cận nghèo

* Mức hỗ trợ của huyện, tỉnh:

- Xây mới: Đối với hộ nghèo: 50 triệu đồng/nhà. Hộ cận nghèo: 40 triệu đồng/nhà.

- Sửa chữa: Đối với hộ nghèo: 25 triệu đồng/nhà; hộ cận nghèo: 20 triệu đồng/nhà.

* Mức hỗ trợ từ quỹ vì người nghèo của xã: Giao UB MTTQ xã căn cứ vào

quy chế sử dụng quỹ vì người nghèo đề xuất mức hỗ trợ cụ thể đối với từng trường hợp hộ nghèo, hộ cận nghèo.

b) Đối với gia đình người có công: Hỗ trợ ngân sách Trung ương, ngân sách địa phương (cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã) theo quy định hiện hành và huy động từ nguồn xã hội hóa; đảm bảo theo quy định.

c) Ngoài nguồn kinh phí hỗ trợ, các hộ gia đình sử dụng nguồn lực sẵn có của gia đình, huy động sự đóng góp, giúp đỡ của anh em dòng họ, cộng đồng nơi cư trú, kết hợp với sự giúp đỡ của các tổ chức chính trị – xã hội,... tham gia hỗ trợ.

2.3. Thời gian thực hiện: Trong năm 2024.

3. Tập trung đẩy mạnh công tác tuyên truyền

3.1. Nội dung

- Tăng cường thông tin, tuyên truyền mục đích, ý nghĩa và mục tiêu của Chương trình vận động, hỗ trợ xây dựng nhà ở cho hộ gia đình gặp khó khăn.

- Phối hợp xây dựng các chương trình chuyên đề, chuyên trang, chuyên mục, trang tin, điểm tin,... kịp thời lan tỏa, giới thiệu những cách làm hay, hiệu quả trong hỗ trợ hộ nghèo làm mới và sửa chữa nhà ở, những kinh nghiệm trong hoạt động giảm nghèo để nhân diện rộng, giúp hộ nghèo giảm nghèo bền vững.

- Tuyên truyền, vận động các tổ chức, doanh nghiệp và nhân dân trong và ngoài xã ủng hộ nguồn lực thực hiện. Kịp thời biểu dương, khen thưởng những tập thể, cá nhân tích cực tham gia hỗ trợ, giúp đỡ hộ nghèo làm nhà ở; biểu dương những hộ nghèo có ý chí, tự lực vươn lên thoát nghèo, giảm nghèo bền vững.

3.2. Cơ quan chủ trì: UB MTTQ xã.

3.3. Cơ quan phối hợp: Các ban, ngành, đoàn thể, các thôn.

3.4. Thời gian thực hiện: Thường xuyên, trong năm 2024.

4. Công tác kiểm tra, giám sát, đánh giá hiệu quả việc thực hiện

4.1. Nội dung

- Tổ chức thực hiện kiểm tra, đôn đốc, đánh giá tiến độ thực hiện;

- Tổ chức kiểm tra, giám sát việc huy động, quản lý và sử dụng Quỹ “Vi người nghèo”, Quỹ “Đền ơn, đáp nghĩa” đảm bảo việc hỗ trợ được khách quan, công khai minh bạch đúng mục đích, đúng đối tượng theo quy định.

- Chỉ đạo, giám sát các hộ gia đình sử dụng tiền hỗ trợ về nhà ở đúng mục đích, đảm bảo chất lượng nhà ở xây dựng mới theo quy định.

- Khi hoàn thành xây dựng nhà ở theo tiến độ, tiến hành đánh giá, nghiệm thu, đưa vào sử dụng đảm bảo theo yêu cầu về diện tích và chất lượng nhà ở.

4.2. Thực hiện việc kiểm tra, giám sát

Ban Chỉ đạo cấp xã thành lập các tổ kiểm tra, giám sát, đánh giá việc triển khai thực hiện.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Ủy ban MTTQ xã

- Là cơ quan chủ trì tham mưu, tổ chức triển khai thực hiện Kế hoạch; định kỳ tổng hợp, báo cáo Ban Chỉ đạo Huyện, xã kết quả thực hiện theo quy định.

- Chủ trì, phối hợp với các ban, ngành, đoàn thể, các thôn thực hiện vận động, hỗ trợ hộ nghèo, hộ cận nghèo, hộ gia đình có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn gặp khó khăn về nhà ở.

- Chủ trì phối hợp với UBND xã tổng hợp danh sách hộ nghèo, hộ cận nghèo, hộ có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn và hộ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở báo cáo BCD huyện và xã.

- Phối hợp với các tổ chức thành viên, các ban, ngành, các thôn đẩy mạnh vận động các nhà hảo tâm và các tầng lớp nhân dân tham gia ủng hộ thực hiện; xác nhận số lượng cụ thể các tập thể và cá nhân đăng ký ủng hộ, đôn đốc triển khai việc hỗ trợ theo kết quả đã đăng ký.

- Tiếp nhận, quản lý và tham mưu phân bổ, sử dụng nguồn kinh phí ủng hộ đảm bảo kịp thời, hiệu quả.

- Tham mưu hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc, giám sát việc triển khai thực hiện; công tác sơ kết, tổng kết, biểu dương, khen thưởng các tập thể, cá nhân thực hiện tốt.

- Tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch theo quy định.

2. Khối Dân vận, Ban Tuyên giáo đảng ủy

- Phối hợp triển khai thực hiện Kế hoạch theo chức năng, nhiệm vụ được giao; xây dựng và nhân rộng các mô hình “Dân vận khéo” trong triển khai thực hiện. Thường xuyên theo dõi, nắm tình hình Nhân dân trong quá trình triển khai thực hiện Kế hoạch.

- Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động thực hiện theo Kế hoạch của Ban Chỉ đạo; tuyên truyền các mô hình, điển hình, cách làm hay của các tập thể, cá nhân trong thực hiện. Theo dõi, nắm tình hình tư tưởng, dư luận trong cán bộ, đảng viên và Nhân dân; tham mưu xử lý các thông tin xấu độc, xuyên tạc liên quan đến tình hình, kết quả thực hiện Kế hoạch và các hoạt động của Ban Chỉ đạo.

3. Chi ủy các chi bộ

- Tổ chức quán triệt và chỉ đạo quán triệt tinh thần Kế hoạch của BCD xã

đến cán bộ, đảng viên, đoàn viên, hội viên và nhân dân. Phối hợp với UBND, UB MTTQ xã tổ chức rà soát, thẩm định đối tượng thuộc diện được hỗ trợ.

- Chỉ đạo các tổ chức chính trị xã hội ở thôn và nhân dân huy động người dân ủng hộ vật chất, ngày công hỗ trợ hộ nghèo, hộ cận nghèo và người có công cải thiện nhà ở.

4. Các tổ chức chính trị - xã hội, Hội chữ thập đỏ xã

- Hướng dẫn triển khai trong hệ thống tổ chức mình để hỗ trợ hộ gia đình gặp khó khăn đến cán bộ, đoàn viên, hội viên, và Nhân dân, nhằm tạo sự đồng thuận và phát huy sức mạnh tổng hợp của cả hệ thống chính trị, sự đồng tâm, hiệp lực của toàn xã hội trong triển khai thực hiện, giúp hộ nghèo ổn định cuộc sống, thoát nghèo bền vững.

- Tham gia đăng ký ủng hộ về ngày công, hỗ trợ về nguyên vật liệu; thực hiện hỗ trợ các trường hợp khó khăn là đoàn viên, hội viên của tổ chức mình, gắn với Phong trào thi đua "*Vì người nghèo - Không để ai bị bỏ lại phía sau*"; gửi đăng ký ủng hộ về ngày công, hỗ trợ về nguyên vật liệu... về Cơ quan Thường trực Ban Chỉ đạo.

5. UBND các xã

- Rà soát, thẩm định, tổng hợp danh sách hộ gia đình gặp khó khăn về nhà ở trình UBND huyện tổng hợp, phê duyệt theo quy định.

- Tổ chức giới thiệu rộng rãi các mẫu nhà ở cho nhân dân địa phương nghiên cứu, tham khảo, lựa chọn.

- Nghiệm thu, xác nhận khối lượng xây dựng hoàn thành theo giai đoạn (*hoàn thành phần móng đối với những hộ xây dựng mới hoặc hoàn thành từ 30% khối lượng công việc xây dựng trở lên đối với những hộ thực hiện sửa chữa nhà ở hiện có*) và xác nhận hoàn thành công trình đưa vào sử dụng để làm cơ sở giải ngân hỗ trợ theo quy định. Tổ chức thực hiện cấp phát, thanh toán, quyết toán phần kinh phí được cấp thẩm quyền phân bổ đảm bảo đúng mục tiêu, đối tượng, nội dung hỗ trợ và đúng theo quy định hiện hành.

- Phối hợp giám sát các hộ gia đình sử dụng vốn hỗ trợ xây mới hoặc sửa chữa nhà ở đúng mục đích, đảm bảo nhà ở phải được xây dựng hoàn chỉnh để đưa vào sử dụng.

- Vận động các tổ chức chính trị - xã hội như: Hội Liên hiệp Phụ nữ, Hội Nông dân, Hội Cựu chiến binh, Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh, các nhà cung ứng vật liệu.v.v... hỗ trợ ngày công, hỗ trợ khai thác vật liệu tại chỗ như cát, đá, sỏi,... theo quy định của pháp luật để đảm bảo giảm giá thành xây dựng nhà ở.

- Tích cực tuyên truyền, vận động các doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân tham gia



ủng hộ, hỗ trợ như: Đóng góp của hộ gia đình; huy động từ cộng đồng, dòng họ; đóng góp ngày công của các tổ chức; các nguồn đóng góp hỗ trợ tự nguyện khác,...

Trên đây là Kế hoạch triển khai thực hiện vận động, hỗ trợ xây dựng nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo và gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn xã. Trong quá trình thực hiện, nếu gặp khó khăn, vướng mắc hoặc có vấn đề phát sinh cần điều chỉnh, bổ sung, kịp thời báo cáo, đề xuất Trưởng Ban chỉ đạo (thông qua Ủy ban MTTQ xã- Cơ quan Thường trực Ban Chỉ đạo) để xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Thường trực Huyện ủy (b/c),
- TT HĐND, UBND xã,
- Ủy ban MTTQ xã,
- Thành viên BCD xã,
- Chi ủy các chi bộ;
- Lưu Văn phòng Đảng ủy.

BÍ THƯ ĐẢNG ỦY

Kiểm

TRƯỞNG BAN CHỈ ĐẠO



Hoàng Văn Kiên