

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ TRẤN THẮNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 20 /TB-UBND

Thị trấn Thắng, ngày 22 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO

(Về việc Chứng thực văn bản Phân chia di sản thừa kế)

UBND thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang nhận được yêu cầu chứng thực văn bản phân chia di sản thừa kế là di sản của ông Lê Văn Tân, sinh năm 1974, chết năm 2023, căn cứ theo trích lục khai tử bản sao số 205 ngày 06/12/2023 do Ủy ban nhân dân phường An Phú, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương cấp.

I. Di sản là tài sản có hiện trạng như sau:

1. Di sản mà ông Lê Văn Tân để lại là thửa đất được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CI 384947 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang, cấp ngày 06/7/2017; thửa đất số 127, tờ bản đồ số 49, diện tích: 90.0m²; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn, mang tên ông Lê Văn Tân, sinh năm 1974 và bà Ngô Thị Hạnh, sinh năm 1978.

II. Những người thừa kế

Theo quy định pháp luật những người được hưởng di sản của Lê Văn Tân để lại là quyền sở hữu sử dụng bất động sản tại địa chỉ nêu trên là những người có tên sau:

1. Bà: Nguyễn Thị Sinh, Năm sinh 1936; CCCD số 030136006441, quan hệ với người để lại di sản là mẹ đẻ.

Địa chỉ thường trú: Cổ Tân, An Phú, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương

2. Bà: Ngô Thị Hạnh, Năm sinh 1978; CCCD số 0191 7800 0480, quan hệ với người để lại di sản là vợ.

3. Ông: Lê Thái Duy, sinh năm 2013, quan hệ với người để lại di sản là con đẻ.

Địa chỉ thường trú: Phường Gia Thụy, quận Long Biên, thành phố Hà Nội

* Bỏ đẻ ông Tân là ông Lê Văn Tri, sinh năm 1938, chết năm 1993 chết trước thời điểm ông Tân chết.

Trước khi chết ông Lê Văn Tân không để lại di chúc, không để lại một nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế của ông phải thực hiện.

Theo quy định của pháp luật những người được hưởng di sản của ông Lê Văn Tân để lại là quyền sở hữu bất động sản tại địa chỉ nêu trên là những người có tên sau: bà Nguyễn Thị Sinh; bà Ngô Thị Hạnh; ông Lê Thái Duy.

III. Thông báo.

Để đảm bảo cho việc chứng thực văn bản trên theo quy định của pháp luật. Vậy thông báo để các tổ chức, cá nhân có quyền, nghĩa vụ liên quan biết và liên hệ với UBND Thị trấn Thắng. Địa chỉ tổ dân phố Đức Thịnh, thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

Thông báo này được niêm yết công khai tại trụ sở Phường An Phụ, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương trong thời gian 15 ngày.

Sau thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết Thông báo này nếu không nhận được ý kiến, kiến nghị gì thì UBND thị trấn Thắng sẽ chứng thực Văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật./.

**XÁC NHẬN CỦA UBND
PHƯỜNG AN PHỤ, THỊ XÃ KINH MÔN**
Đã niêm yết thông báo này tại Phường An Phụ,
thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương. Từ
ngày...../...../2024 đến hết ngày/...../2024 (Đủ
15 ngày)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Duy Nam