

Số: /QĐ-UBND

Lạng Giang, ngày tháng 02 năm 2024

### QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Tuyến đường huyện đoạn từ QL37 đi đường vành đai V thủ đô, tại xã Xương Lâm - Đợt 16**

### UỶ BAN NHÂN DÂN HUYỆN LẠNG GIANG

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 sửa đổi, bổ sung các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Công văn số 733/TTg-NN ngày 17/8/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất và số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 Ban hành quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 Ban hành quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ Quyết định số 4708/QĐ-UBND ngày 09/8/2021 của Chủ tịch UBND huyện Lạng Giang về việc phê duyệt dự án Tuyến đường huyện đoạn từ QL37 đi đường Vành đai V thủ đô;*

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Lạng Giang: số 1046/QĐ-UBND ngày 19/7/2023 về việc thu hồi đất (đợt 15); số 1047/QĐ-UBND ngày 19/7/2023 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất (đợt 15); số 1873/QĐ-UBND ngày 13/11/2023 về việc thu hồi đất (đợt 19); số 1874/QĐ-UBND ngày 13/11/2023 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất (đợt 19) và số 93/QĐ-UBND ngày 22/01/2024 về việc điều chỉnh, bổ sung một phần nội dung các Quyết định số 1046/QĐ-UBND và số 1047/QĐ-UBND ngày 19/7/2023 của UBND huyện Lạng Giang để thực hiện dự án Tuyến đường huyện đoạn từ QL37 đi đường vành đai V thủ đô, tại xã Xương Lâm;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 357/TTr-TNMT ngày 19/02/2024 về việc đề nghị phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (Khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Tuyến đường huyện đoạn từ QL37 đi đường vành đai V thủ đô, tại xã Xương Lâm - Đợt 16.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (Khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Tuyến đường huyện đoạn từ QL37 đi đường vành đai V thủ đô, tại xã Xương Lâm - Đợt 16, cụ thể như sau:

1. Tổng số hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện hỗ trợ 40.000 đồng/m<sup>2</sup> là 11 hộ, diện tích đất hỗ trợ là 3.239,1m<sup>2</sup>, số tiền hỗ trợ là:

$$3.239,1\text{m}^2 \times 40.000 \text{ đồng/m}^2 = 129.564.000 \text{ đồng};$$

**2. Tổng giá trị phương án phê duyệt là: 129.564.000 đồng.**

(Một trăm hai mươi chín triệu, năm trăm sáu mươi bốn nghìn đồng)

3. Địa điểm: Tại thôn Tân Hoà và Nam Tiến 3, xã Xương Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

(Có danh sách chi tiết các hộ gia đình, cá nhân kèm theo)

### **Điều 2.**

1. Trung tâm phát triển quỹ đất và quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường và UBND xã Xương Lâm có trách nhiệm:

- Phối hợp giao quyết định đến từng hộ gia đình, cá nhân; trường hợp hộ gia đình, cá nhân không nhận quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập thành biên bản; tổ chức việc niêm yết công khai quyết định theo quy định.

- Phối hợp chi trả tiền hỗ trợ theo phương án được phê duyệt trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày quyết định này có hiệu lực.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Thủ Trưởng các cơ quan: Văn phòng HĐND và UBND, Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc Nhà nước, Trung tâm phát triển quỹ đất và quản lý trật tự giao thông xây dựng môi trường, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Chủ tịch UBND xã Xương Lâm và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- LĐVP, TH, CNTT, Công TTĐT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Thân Hải Nam**