

Số: /TB-UBND

Danh Thắng, ngày tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai hồ sơ đề nghị cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân do diện tích tăng

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014 ND - CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Xét đề nghị của hộ ông Nguyễn Quốc Văn, địa chỉ thường trú: 10, Đường 2, Khu phố 4, Linh Chiểu, Thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh. UBND xã Danh Thắng thông báo về việc niêm yết công khai hồ sơ cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và sản khác gắn liền với đất, thông tin cụ thể:

1. Thông tin về thửa đất:

- Thửa đất số: 0, tờ bản đồ số: 0, diện tích: 570,0 m²
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn; Đất vườn (trồng cây lâu năm).
- Nguồn gốc sử dụng: Được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.
- Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: 15/10/2043.
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Trung Phú, xã Danh Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Thửa đất trên được UBND huyện Hiệp Hòa cấp GCNQSD đất số Q 135050 cấp ngày 9/5/2001 mang tên hộ ông Nguyễn Quốc Văn.

- Theo kết quả đo đạc chính lý địa chính thửa đất xã Danh Thắng, thửa đất trên là thửa đất số: 77, tờ bản đồ số: 13, diện tích: 600,6 m². Diện tích tăng 30,6 m² là do sai số đo đạc, chu vi cạnh thửa biến động là do cấp sai về ranh, mốc giới thửa đất. Chủ sử dụng đất không nhận chuyển quyền của bất cứ tổ chức cá nhân nào, không lấn chiếm đất.

2. Thời gian niêm yết

Thời gian niêm yết công khai là 15 ngày, kể từ ngày 23 tháng 4 năm 2024 đến

Ngày 08 tháng 5 năm 2024.

Địa điểm niêm yết công khai: Tại trụ sở UBND xã Danh Thắng, Nhà văn hóa thôn Trung Phú.

- Giao trách nhiệm Công chức Văn phòng - Thống kê đăng tải trên Cổng TTĐT xã Danh Thắng.

Trong thời gian niêm yết, công khai kết quả trên, các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân liên quan có thắc mắc, kiến nghị đề nghị gửi bằng văn bản về Ủy ban nhân dân xã Danh Thắng để xem xét giải quyết theo quy định của Pháp luật.

Trên đây là Thông báo về việc niêm yết công khai hồ sơ cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và sản phẩm gắn liền với đất của hộ ông Nguyễn Quốc Văn, địa chỉ thường trú: 10, Đường 2, Khu phố 4, Linh Chiểu, Thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh. Chủ tịch UBND xã yêu cầu Đài truyền thanh xã; Trưởng, phó các thôn thông báo rộng rãi trên hệ thống thông tin xã, thôn để các cơ quan, ban ngành, đoàn thể và nhân dân được biết.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND xã;
- Công chức Địa chính, đài truyền thanh xã;
- Trưởng thôn Trung Phú
- Lưu: HSĐĐ, VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Thành

