

Số: 237 /TB-UBND

Tân Sỏi, ngày 08 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức đấu giá quyền thuê đất trồng lúa và NTTS tại xã Tân Sỏi.

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá quyền thuê đất: UBND xã Tân Sỏi; Địa chỉ: Thôn Sỏi, xã Tân Sỏi, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.

2. Tên, địa chỉ tổ chức có tài sản: UBND xã Tân Sỏi; Địa chỉ: Thôn Sỏi, xã Tân Sỏi, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.

3. Đất đấu giá; giá khởi điểm: Quỹ Đất công 5% bao gồm 03 Khu đất trồng lúa và kết hợp nuôi trồng thủy sản không đầu tư hạ tầng, tại địa bàn xã Tân Sỏi cụ thể như sau:

3.1. Đất trồng lúa và NTTS hồ Yên Cư. Diện tích mặt nước: 400m²; Diện tích đất nông nghiệp cấy lúa: 9.227,9m². (Tờ bản đồ địa chính số 18, số thửa đất: 869)

- Giá khởi điểm: 31.658.000 đồng

+ Đất mặt nước: 4.200.000 đồng x 5 năm = 21.000.000 đồng

+ Đất Nông nghiệp trồng lúa: 9.227,9m² x 0,033 = 304,5 Kg thóc x 7.000 đồng/Kg thóc x 5 năm = 10.658.000 đồng

3.2. Đất trồng lúa và NTTS Hồ Ba Tầm Diện tích: 11.721,5m² (Số tờ bản đồ: 08, thửa đất số 50); Giá khởi điểm 8.000.000đồng/năm x 5 năm = 40.000.000 đồng.

3.3. Đất trồng lúa và NTTS (Vườn Hiên) thôn Tân Mải thuộc Tờ bản đồ số 01, số thửa: 56 và 315; Diện tích: 1.770 m²; Giá khởi điểm: 1.200.000 đồng/năm.

4. Thời gian, địa điểm mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá:

Cá cá nhân có địa chỉ thường trú tại xã Tân Sỏi đủ điều kiện theo quy định của pháp luật, có nhu cầu liên hệ với UBND xã Tân Sỏi để mua hồ sơ, xem tài sản và thực hiện việc đăng ký tham gia đấu giá thuê đất trồng lúa và NTTS,

Thời gian bán hồ sơ và tiếp nhận đăng ký tham gia đấu giá thuê đất: Từ ngày 08/03/2024 đến hết 10h30' ngày 11/3/2024.

Lưu ý: Các cá nhân có thể đăng ký tham gia đấu giá thuê đất nhiều khu. Số lượng khu đất được cho thuê do cấp có thẩm quyền quyết định và được công bố tại cuộc đấu giá thuê đất

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá thuê đất: 200.000 đồng/01khu (Hai trăm nghìn đồng).

5. Nộp tiền đặt trước đấu giá thuê đất:

- Số tiền đặt trước: 1.000.000đ/01khu (Một triệu đồng)

* Người đã đăng ký tham gia đấu giá thuê đất nộp tiền đặt trước cụ thể như sau: Nộp tiền mặt trực tiếp cho UBND xã Tân Sỏi hàng ngày từ 07h30' đến hết 11h00' ngày 11/3/2024 tại điểm thu tại UBND xã Tân Sỏi.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá

- Thời gian: 13 giờ 30 phút. Ngày 27/3/2024 (Thứ tư)

- Địa điểm: Tại Nhà văn hóa xã Tân Sỏi

- Hình thức đấu giá thuê đất: Đấu giá thuê đất bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá một hoặc nhiều vòng theo phương thức trả giá lên, bước giá áp dụng trong trường hợp đấu giá nhiều vòng được công bố cụ thể tại thời điểm tổ chức cuộc đấu giá.

Để biết thêm thông tin chi tiết xin liên hệ với UBND xã Tân Sỏi.

Số điện thoại: 02043877702 (0978485124)

Nơi nhận:

- TT Đảng, HĐND, UBND, UBMTTQ;
- Hội đồng thẩm định giá đất công 5%;
- Các thôn;
- Đài phát thanh xã Tân Sỏi;
- Niêm yết tại UBND xã Tân Sỏi;
- Lưu: VT.

Đăng tải:

- Cổng thông tin điện tử xã Tân Sỏi.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

(Đã ký)

Nguyễn Văn Hải