

Số: /TB-UBND

Phường Ngô Quyền, ngày 26 tháng 12 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Niêm yết công khai về việc mất Trang bổ sung**  
**Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**

UBND phường Ngô Quyền nhận được đơn trình báo của bà Thân Thị Thanh, trú tại: Số nhà 06, ngõ 174, đường, Nguyễn Cao, phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang về việc bà làm mất Trang bổ sung đính kèm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

UBND phường Ngô Quyền thông báo nội dung cụ thể như sau:

Năm 2016, bà Thân Thị Thanh có ký hợp đồng tín dụng vay vốn với ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Xương Giang. Tài sản thế chấp: Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, thửa đất số 203, tờ bản đồ số 11, số phát hành GCN: BĐ 276597, số vào sổ cấp giấy: H 00253-QĐ số 456/QĐ-UBND do UBND thành phố Bắc Giang cấp ngày 22/02/2011. Tên chủ sử dụng đất: Bà Thân Thị Thanh nhận quyền sử dụng toàn bộ thửa đất theo hợp đồng chuyển nhượng số 1241/2015, quyền số 01 TP/CC-SCC/HĐGD được Văn phòng công chứng Tân Thành công chức ngày 09/12/2015, được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang xác nhận ngày 30/12/2015. Quá trình thế chấp được cấp Trang bổ sung giấy chứng nhận thửa đất số 203, tờ bản đồ số 11, số phát hành GCN: BĐ 276597, số vào sổ cấp giấy: H 00253-QĐ. Bà Thân Thị Thanh đã thực hiện trả hết nợ ngân hàng theo quy định. Bên Ngân hàng đã trả lại bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Thanh để làm thủ tục xóa thế chấp. Quá trình bảo quản do bà Thanh sơ suất đã làm mất Trang bổ sung Giấy chứng nhận nêu trên.

**2. Địa điểm niêm yết:** Nhà văn hóa tổ dân phố số 1 và trụ sở UBND phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang.

**3. Thời hạn niêm yết:** 15 ngày kể từ ngày 26/12/2023 đến ngày 09/01/2024.

Trong thời gian niêm yết, nếu ai có thông tin hay kiến nghị gì liên quan đến Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì liên hệ với UBND phường Ngô Quyền hoặc thông báo cho bà Thân Thị Thanh (Điện thoại: 0832 742 888).

Vậy, UBND phường thông báo để toàn thể nhân dân được biết./.

**Nơi nhận:**

- Đài truyền thanh phường (để thông báo);
- Tổ trưởng TDP 1 (để niêm yết);
- Lưu: VT, HS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Lâm**

