

Số: /QĐ-UBND Lạng Giang, ngày tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh nội dung các Quyết định của UBND huyện: Số 1718/QĐ-UBND ngày 20/11/2020 về việc thu hồi đất (đợt 2) và số 1719/QĐ-UBND ngày 20/11/2020 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất (đợt 2) để thực hiện dự án Khu đô thị mới phía Tây thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang (giai đoạn 3)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LẠNG GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về giá đất; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 sửa đổi, bổ sung các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 01/2017/QĐ-UBND ngày 16/01/2017 Ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trên địa bàn tỉnh; số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 Ban hành quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 Ban hành quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21 tháng 5 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện: Số 1718/QĐ-UBND ngày 20/11/2020 về việc thu hồi đất (đợt 2) và số 1719/QĐ-UBND ngày 20/11/2020 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất (đợt 2) để thực hiện dự án Khu đô thị mới phía Tây thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang (giai đoạn 3) ;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 24/TTr-TNMT ngày 04/01/2024 về việc đề nghị điều chỉnh nội dung các Quyết định của UBND huyện: Số 1718/QĐ-UBND ngày 20/11/2020 về việc thu hồi đất (đợt 2) và số 1719/QĐ-UBND ngày 20/11/2020 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất (đợt 2) để thực hiện dự án Khu đô thị mới phía Tây thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang (giai đoạn 3),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

I. Điều chỉnh nội dung tại các Quyết định của UBND huyện: Số 1718/QĐ-UBND ngày 20/11/2020 và số 1719/QĐ-UBND ngày 20/11/2020, như sau:

1. Điều chỉnh thông tin chủ sử dụng đất tại thửa đất số 196, tờ bản đồ địa chính số 67, diện tích 416,3 m² từ hộ bà Phạm Thị Xiêm sang thành các ông (bà) gồm: Bà Phạm Thị Xiêm, bà Đỗ Thị Bình, bà Đỗ Thị Bích, bà Đỗ Thị Bắc, ông Đỗ Danh Hà, ông Đỗ Danh Hoàn, bà Đỗ Thị Hằng, ông Đỗ Danh Tư {là hàng thừa kế thứ nhất của ông Đỗ Danh Bướng (đã chết)} đồng sử dụng.

(Thể hiện chi tiết tại Biểu số 01 và Biểu số 02 kèm theo)

2. Lý do điều chỉnh: Do sai sót trong việc xác định thông tin chủ sử dụng đất.

II. Các nội dung khác giữ nguyên theo các Quyết định của UBND huyện: Số 1718/QĐ-UBND ngày 20/11/2020 và số 1719/QĐ-UBND ngày 20/11/2020.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất và quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện, UBND thị trấn Vôi theo chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn được giao có trách nhiệm:

1. Phối hợp giao quyết định này đến hộ gia đình, cá nhân; trường hợp hộ gia đình, cá nhân không nhận quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập thành biên bản; tổ chức việc niêm yết công khai quyết định theo quy định.

2. Phối hợp chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo phương án được phê duyệt trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

3. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ Trưởng các cơ quan: Văn phòng HĐND và UBND, Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc Nhà nước, Trung tâm Phát triển quỹ đất và quản lý trật tự giao thông xây dựng môi trường huyện, Chi cục Thuế khu vực Lạng Giang - Lục Nam, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Chủ tịch UBND thị trấn Vôi và các ông, bà có tên trong biểu đính kèm căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- LĐVP, TH, CNTT, Công TTĐT;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Bùi Thị Hương Lan