

Số: /BC-UBND

Thị trấn Thắng, ngày 11 tháng 4 năm 2024

BÁO CÁO

Về chủ sử dụng đất, lý do tăng, giảm diện tích đất, loại đất, nguồn gốc đất thu hồi liên quan đến dự án Xây dựng Trung tâm hội nghị huyện Hiệp Hòa

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Bắc Giang: Số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/05/2019 ban hành quy định một số điểm cụ thể về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 sửa đổi bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21 tháng 5 năm 2019 của UBND tỉnh Bắc Giang;

Ủy ban nhân dân thị trấn Thắng báo cáo kết quả xác minh chủ sử dụng đất, diện tích đất, nguồn gốc đất của các thửa đất thu hồi, lý do tăng, giảm diện tích các thửa đất làm căn cứ lập hồ sơ thu hồi đất, phương án bồi thường hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Xây dựng Trung tâm hội nghị huyện Hiệp Hòa, cụ thể như sau:

+ Về Loại đất: Đất nông nghiệp trồng cây hàng năm của 01 hộ gia đình, cá nhân (hộ bà Đào Thị Bẩy).

+ Về Nguồn gốc các thửa đất: Hộ gia đình bà Đào Thị Bẩy nhận chuyển nhượng từ hộ gia đình ông Đỗ Thái Bình thửa đất số 16 tờ bản đồ số 3 diện tích 266,8 m² (trong đó đã thu hồi 56,2 m² tại QĐ số 1766/QĐ-UBND ngày 13/9/2019 của UBND huyện Hiệp Hòa). Hộ gia đình bà Đào Thị Bẩy sử dụng ổn định, không tranh chấp, không lấn chiếm và đang trực tiếp canh tác sản xuất nông nghiệp trên ranh giới các thửa đất thu hồi, nguồn thu nhập chính là từ nông nghiệp, diện tích của hộ gia đình, cá nhân sử dụng không vượt quá hạn mức đất nông nghiệp ở địa phương.

+ Đối với các thửa đất có diện tích tăng giữa sổ địa chính (GCNQSD đất) và bản đồ trích lục địa chính phục vụ công tác giải phóng: Lý do là do sai số do quá đo đạc, tính toán khi cấp GCNQSD đất lần đầu. Hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi đều không thắc mắc về diện tích sử dụng thực tế của gia đình.

(Có danh sách kèm theo)

Ủy ban nhân dân thị trấn Thắng báo cáo Ủy ban nhân dân huyện, phòng Tài nguyên và Môi trường và Trung tâm phát triển quỹ đất và CCN huyện về chủ sử dụng, diện tích, loại đất, nguồn gốc đất thu hồi thực hiện dự án./.

Nơi nhận;

- Chủ tịch UBND huyện (b/c);
- Phòng TN&MT;
- Chủ tịch, phó CT UBND thị trấn;
- Lưu: VP.

**** Bản điện tử:***

- Như trên.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Duy Nam

