

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NGỌC CHÂU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số:/DS-TB

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Tại xã: Ngọc Châu, huyện: Tân Yên, tỉnh: Bắc Giang

S ố T T	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Tờ bản đồ số	Th ửa đất số	Diện tích đất (m²)	Mục đích sử dụng đất	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp
1	Nguyễn Văn Vinh	Quang Châu	65	39	585.5 m ²	Đất ở: 360m ² Đất trồng cây lâu năm 229.5m ² .	Trước Năm 1965	Nguồn gốc đất: đất ông cha để lại trước năm: 1965, đã được cấp GCNQSD đất số N 756763, số vào sổ 01261 do UBND huyện Tân Yên cấp tại Quyết định số 478/QĐUB, ngày 12/12/1998. Theo GCNQSD đất hộ sử dụng đất tại thửa 137, Bản đồ 25, Diện tích: 416m ² đất Thổ cư. Theo bản đồ đo đạc năm 1987 hộ sử dụng đất tại 137, Bản đồ 25, Diện tích: 436m ² đất Thổ cư. DT đo đạc theo hiện trạng sử dụng đất là: 589.5m ² . Tăng: 173.5m ² so với GCNQSD đất. Phần diện tích tăng do hộ kê khai chưa hết diện tích: 20 m ² và do sai số đo đạc:		Không

								152,5m ² . Hiện trạng phần diện tích tăng là đất trồng cây lâu năm, hộ đề nghị cấp đất trồng cây lâu năm. -Đất sử dụng ổn định không có tranh chấp, lấn chiếm, Phù hợp quy hoạch sử dụng đất. Trên đất xây nhà ở kiên cố và tường bao xung quanh.		
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 05 /01/2024, đến hết ngày 20/01/2024.

Tại địa điểm: Tại UBND xã Ngọc Châu, Nhà văn hoá thôn: Quang Châu.

Người không đồng ý với kết quả thẩm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã để giải quyết; sau thời gian trên Nhà nước sẽ không xem xét giải quyết./

Xác nhận của đại diện những người sử dụng đất
về việc đã công khai danh sách này
(Ký, ghi rõ họ, tên và địa chỉ)

Ngọc Châu, ngày 05 tháng 01 năm 2024
KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Ngô Tân Cương

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày /.../....., đến hết ngày/.../.....

Tại địa điểm: Tại UBND xã Ngọc Châu, Nhà văn hoá thôn: Quang Châu.

Người không đồng ý với kết quả thẩm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã để giải quyết; sau thời gian trên Nhà nước sẽ không xem xét giải quyết./

**Xác nhận của đại diện những người sử dụng đất
về việc đã công khai danh sách này**
(Ký, ghi rõ họ, tên và địa chỉ)

Ngọc Châu, ngày ...tháng ...năm 2023

**KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Ngô Tân Cương