

Liên Sơn, ngày tháng 03 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Mạnh Trình, sử dụng đất tại thôn Dương Sơn, xã Liên Sơn

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định Quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ đơn trình báo về việc mất GCNQSD đất của ông Nguyễn Mạnh Trình, sử dụng đất tại thôn Đình (nay là thôn Dương Sơn), xã Liên Sơn, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

#### UBND xã Liên Sơn, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang thông báo:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Nguyễn Văn Trình được cấp GCN QSD đất seri số 381618 do UBND huyện Tân Yên cấp tại quyết định số 14/QĐ-UB ngày 24/8/1991 tại thửa đất số 306, tờ bản đồ số 18, diện tích: 1180 m<sup>2</sup> (Mục đích sử dụng: Đất T hoặc đất TC 360 m<sup>2</sup>, đất vườn 820 m<sup>2</sup>), số vào sổ cấp GCN QSD đất: 430. Địa chỉ thửa đất: Thôn Đình, xã Liên Sơn, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang (thông tin theo sổ cấp GCN QSD đất lưu tại xã Liên Sơn).

2. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Nguyễn Mạnh Trình được UBND huyện Tân Yên cấp GCN QSD đất tại quyết định số 34/QĐ-UB ngày 02/02/1999 tại thửa đất số 16+18, tờ bản đồ số 14, diện tích: 190+1060 m<sup>2</sup> (Mục đích sử dụng: RTS. Địa chỉ thửa đất: Thôn Đình, xã Liên Sơn, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang (Thông tin theo sổ địa chính đất lâm nghiệp năm 2000 lưu tại xã Liên Sơn).

UBND xã Liên Sơn công khai việc mất GCN QSD đất mang tên ông Nguyễn Mạnh Trình hoặc Nguyễn Văn Trình, địa chỉ thường trú: Thôn Đình, nay là thôn Dương Sơn, xã Liên Sơn, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang sử dụng đất ở, đất rừng tại thôn Đình, nay là thôn Dương Sơn, xã Liên Sơn để nhân dân và các tổ chức, cá nhân có liên quan được biết:

**\*Địa điểm thông báo:** Tại UBND xã Liên Sơn, Sở Tư pháp, Ngân hàng Nhà nước chi nhánh Bắc Giang, nhà văn hóa thôn Dương Sơn, xã Liên Sơn và Đài truyền thanh xã Liên Sơn.

**\*Thời gian thông báo:** 15 ngày kể từ ngày 21/03/2024 đến hết ngày 04/4/2024.

Trong thời gian thông báo công khai nói trên, nếu ai nhặt được hoặc biết thông tin về 02 giấy GCNQSD đất số mang tên ông Nguyễn Mạnh Trình (hoặc Nguyễn Văn Trình), địa chỉ tại thôn Dương Sơn, xã Liên Sơn, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang xin liên hệ với UBND xã Liên Sơn vào giờ hành chính theo số điện thoại của công chức Địa chính-Xây dựng xã Liên Sơn số: **0816765768**.

**UBND xã Liên Sơn đề nghị:**

Các Ngân hàng và quỹ tín dụng: Kiểm tra các thông tin về GCN QSD đất mang tên ông Nguyễn Mạnh Trình (hoặc Nguyễn Văn Trình), địa chỉ: Thôn Đình, nay là thôn Dương Sơn, xã Liên Sơn, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang xem có thể chấp, tín chấp tại quý cơ quan hay không.

Sở Tư pháp thông báo đến các văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh kiểm tra, rà soát việc thực hiện các giao dịch chuyển quyền đối với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có thông tin nêu ở trên hay không.

Nếu quý cơ quan nào có thông tin thì thông báo cho UBND xã Liên Sơn trước ngày 04/4/2024. Hết thời gian nói trên các quý cơ quan không có văn bản thông báo cho UBND xã Liên Sơn thì coi như 02 GCN QSD đất nêu trên không được lưu giữ, thế chấp tại quý cơ quan.

**Nơi nhận:**

- Sở Tư pháp tỉnh Bắc Giang;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh Bắc Giang;
- Đài truyền thành xã Liên Sơn;
- Trưởng thôn Dương Sơn;
- Lưu: VT, HS.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Hiếu**