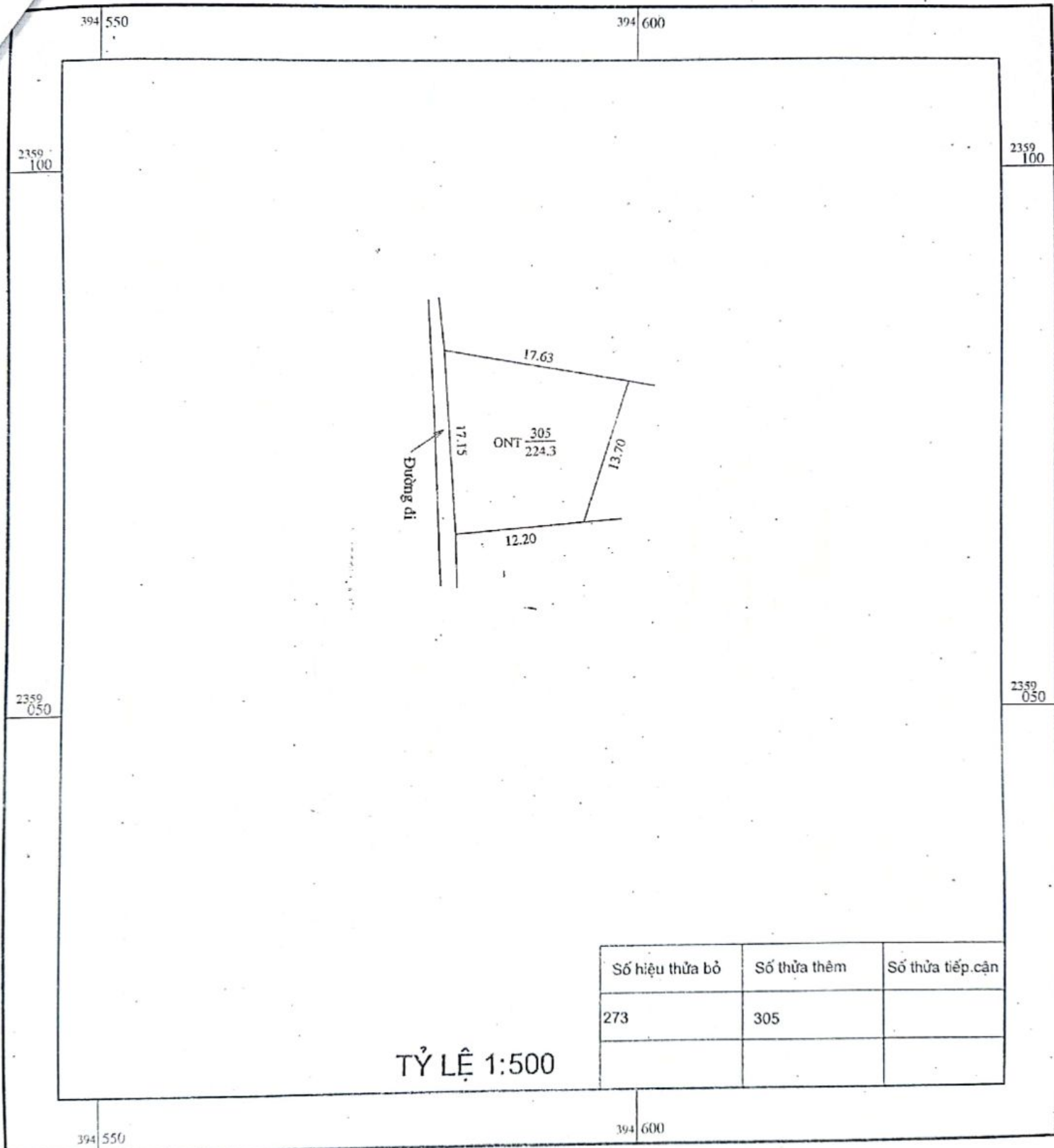




ĐO ĐẠC, CHỈNH LÝ ĐỊA CHÍNH THỬA ĐẤT

THỬA ĐẤT SỐ: 305, TỜ SỐ: 46, TỶ LỆ: 1/1000,

ĐỊA ĐIỂM: THÔN PHÚC THẮNG, XÃ DANH THẮNG, HUYỆN HIỆP HÒA, TỈNH BẮC GIANG



TỶ LỆ 1:500

Ngày: / tháng / năm 2023

Chủ sử dụng đất

Tại  
Đỗ Văn Tài

Ngày: / tháng / năm 2023

Giữ quan đo vẽ



Ngày tháng năm 2023

Người kiểm tra

Ngày tháng năm 2023

Chi nhánh VP ĐK đất đai

CHỖ NGƯỜI KIỂM TRA  
ĐỖ VĂN TIÊU



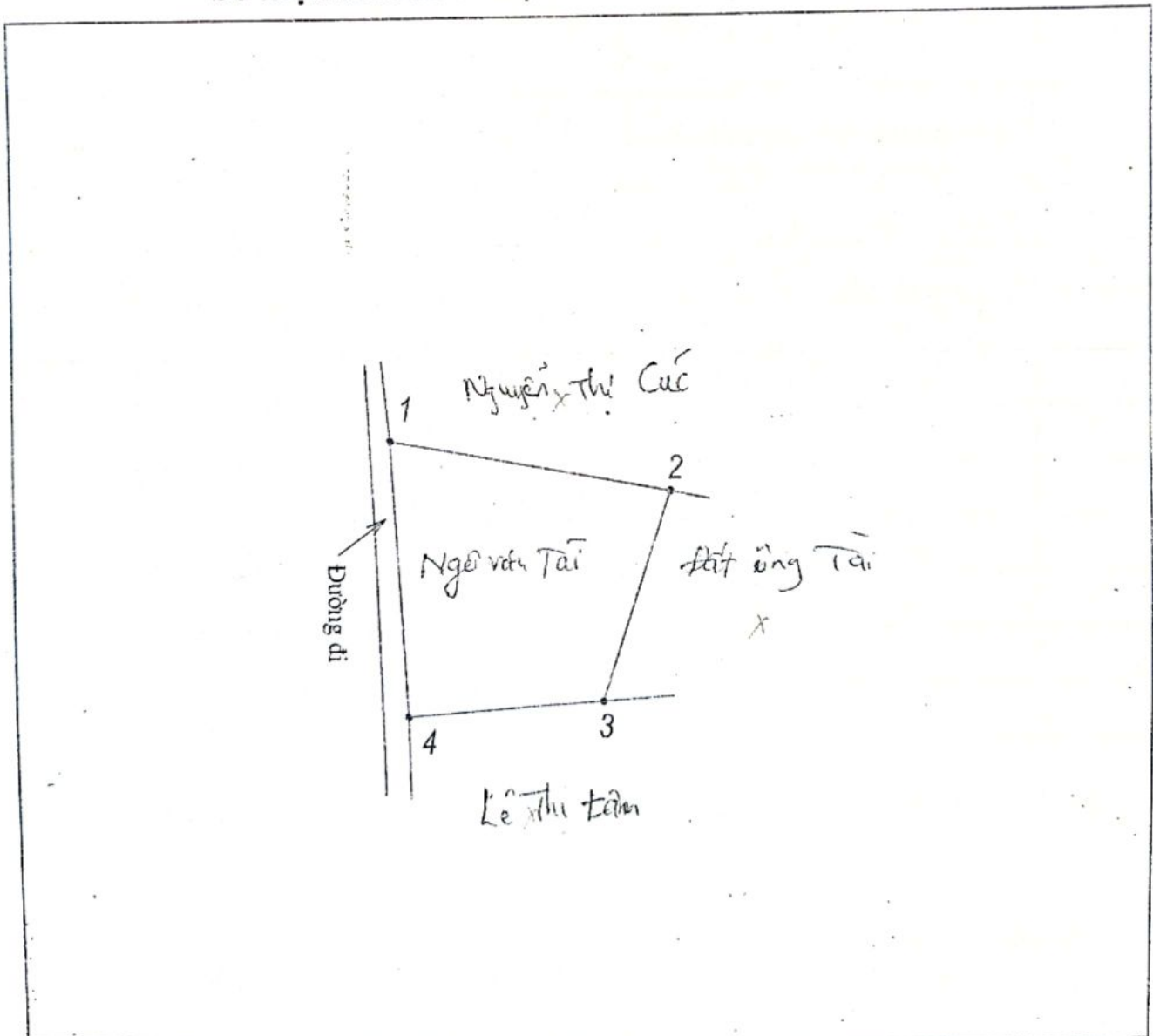
## BẢN MÔ TẢ

### RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT

Ngày 12 tháng 11 năm 2023, đơn vị đo đạc đã tiến hành xác định ranh giới, mốc giới thửa đất tại thực địa của (ông, bà) Ngô Văn Tài..... đang sử dụng đất tại thôn Phước Thịnh....., xã Dân Lập....., huyện Hiệp Hoà, tỉnh Bắc Giang.

Sau khi xem xét hiện trạng về sử dụng đất và ý kiến thống nhất của những người sử dụng đất liền kề, đơn vị đo đạc đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả ranh giới, mốc giới sử dụng đất như sau:

### SƠ HỌA RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT



(Sơ họa thửa đất được vẽ trực tiếp tại thực địa khi xác định ranh giới sử dụng đất của thửa đất. Bản vẽ thửa đất chính xác sẽ được cung cấp sau khi đo vẽ)

- Từ điểm 1 đến điểm 2... Ranh giới là mốc thùa cọc gỗ.....

- Từ điểm 2 đến điểm 3... Ranh giới là mốc thùa nắp tường xây, giáp đất ở tại.....

- Từ điểm 3 đến điểm 4... Ranh giới thùa cọc gỗ, giáp đất tại.....

- Từ điểm 4 đến điểm 1... Ranh giới là mốc thùa cọc gỗ, giáp đất ở.....

- Từ điểm ..... đến điểm.....

- Từ điểm ..... đến điểm.....

Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
1	Ngô Văn Tài	Tài		
2	Nguyễn Thị Lụa	Lụa		
3	Lê Thị Tân			
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG RANH GIỚI THỬA ĐẤT TỪ KHI CẤP GCN (NẾU CÓ)

Người sử dụng đất  
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Tài  
Ngô Văn Tài

Người dẫn đạc  
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Trần Thị Vinh

Cán bộ đo đạc  
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Đàm Văn Chiến

Số: 11 /TB-TVĐĐĐCHH

Hiệp Hòa, ngày 27 tháng 02 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc chủ sử dụng đất liên kề không ký bản mô tả ranh mốc giới thửa đất,

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư 07 hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.

Ngày 22 tháng 11 năm 2023 đơn vị đo đạc là CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐO ĐẠC ĐỊA CHÍNH HIỆP HÒA đã tiến hành đo đạc thửa đất số 305 ; tờ bản đồ số 46; diện tích 224.3m<sup>2</sup>. Địa chỉ thửa đất tại Thôn Phúc Thắng, Xã Danh Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang. Tuy nhiên trong quá trình đo đạc xác định ranh mốc giới thửa đất, chủ sử dụng đất liên kề đã không ký vào bản mô tả ranh mốc giới thửa đất.

Vậy đơn vị đo đạc hoàn thiện bản mô tả thửa đất lập danh sách gửi về UBND Xã Danh Thắng để UBND Xã Danh Thắng giải quyết theo quy định của pháp Luật.

Trên đây là thông báo việc chủ sử dụng đất liên kề không ký bản mô tả ranh mốc giới thửa đất.

Nơi nhận:

- UBND Xã Danh Thắng
- Lưu CT



TỔNG GIÁM ĐỐC  
NGO VĂN HIỆU

**DANH SÁCH CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT LIÊN KÈ KHÔNG KÝ XÁC NHẬN VÀO  
BẢN MÔ TẢ RANH MỐC GIỚI THỬA ĐẤT**

STT	Họ và tên	Địa chỉ	Ghi chú
1	Lê Thị Tân	Thôn Phúc Thắng, Xã Danh Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang	Chủ nhà đi miền nam không có nhà

