

Số: 02/TB-UBND

Vô Tranh, ngày 03 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
VỀ VIỆC KHAI NHẬN VÀ THỎA THUẬN PHÂN CHIA DI SẢN THỪA KẾ
Di sản: - Là quyền sử dụng đất của ông Hồ Chúng Khóong.

Ngày 03 tháng 01 năm 2024, UBND xã Vô Tranh, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang đã thụ lý hồ sơ khai nhận và thỏa thuận phân chia di sản thừa kế của gia đình ông **Hồ Chúng Khóong**, sinh năm 1940, thường trú tại Thôn Đồng Mạn, xã Vô Tranh, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.

UBND xã Vô Tranh thông báo về việc thỏa thuận phân chia di sản như sau:

1. NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN THỪA KẾ:

Ông **Hồ Chúng Khóong**, sinh năm 1940, đã chết ngày 09/02/2023 theo trích lục khai tử bản sao số 60/2023/TLKT-BS do UBND xã Vô Tranh, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang cấp ngày 14/02/2023.; Hộ khẩu thường trú trước khi chết: Thôn Đồng Mạn, xã Vô Tranh, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.

Trước khi chết ông **Hồ Chúng Khóong** không để lại di chúc cho bất kỳ ai cũng như không phải chịu bất kỳ một nghĩa vụ dân sự nào về tài sản mà những người thừa kế của ông **Hồ Chúng Khóong** phải thực hiện theo quy định của pháp luật.

- Bố đẻ ông **Hồ Chúng Khóong** (đã chết).
- Mẹ đẻ của ông **Hồ Chúng Khóong** đã chết.
- Ông **Hồ Chúng Khóong** không có bố mẹ nuôi.

+ Ông **Hồ Chúng Khóong** và bà **Vòng Cẩm Múi** có 07 người con đẻ là bà Hà Văn Sùi, Hà Văn Tư, Hà Văn Mười, Hà Thị Huệ, Hà Thị Tân, Hà Văn Năm và ông Hà Văn Bẩy. Ngoài ra ông **Hồ Chúng Khóong** và bà **Vòng Cẩm Múi** không có người con đẻ, con nuôi, con riêng nào khác.

2. DI SẢN THỪA KẾ:

Di sản ông **Hồ Chúng Khóong** để lại là một phần Quyền sử dụng đất trong khối tài sản chung của hộ gia đình theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số sê ri **Q 792375** do ủy ban nhân dân huyện Lục Nam cấp ngày 25/09/2000, vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00697... QSDĐ/470/QĐ-UB-(H) cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 00, tờ bản đồ số: 00
- Địa chỉ: Thôn Đồng Mạn, xã Vô Tranh, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.
- Diện tích: 4.536, Bằng chữ: Bốn nghìn năm trăm ba mươi sáu mét vuông.
- Mục đích sử dụng đất: Đất trồng lúa: 4.536 m².
- Thời hạn sử dụng đất: Đến tháng 4/2017.

Tài sản gắn liền với thửa đất nêu trên: không có

3. NGƯỜI ĐƯỢC HƯỞNG DI SẢN:

Người được thừa kế di sản của ông Hồ Chúng Khóang gồm:

STT	Họ tên	Quan hệ với người để lại di sản
1	Bà Vòng Cẩm Múi	Là vợ
2	Ông Hà Văn Sùi	Là con đẻ
3	Ông Hà Văn Tư	Là con đẻ
4	Ông Hà Văn Mười	Là con đẻ
5	Bà Hà Thị Huệ	Là con đẻ
6	Bà Hà Thị Tân	Là con đẻ
7	Ông Hà Văn Năm	Là con đẻ
8	Ông Hà Văn Bảy	Là con đẻ

4. ĐỀ NGHỊ:

Trong thời hạn 15(mười lăm) ngày kể từ ngày niêm yết thông báo này nếu có khiếu nại tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu , tài sản thừa kế nêu trên, tố cáo đó được gửi cho UBND xã Vô Tranh. Sau thời hạn này, nếu không nhận được văn bản khiếu nại, tố cáo, hợp lệ nào. UBND xã Vô Tranh sẽ tiến hành các thủ tục theo quy định của pháp luật để chứng thực Văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế theo yêu cầu của những người có tên nói trên. Mọi tranh chấp, khiếu nại nếu có sau ngày UBND xã chứng thực sẽ do cơ quan Tòa án có thẩm quyền giải quyết.

Nơi nhận:

- TT.UBND xã;
- Thôn Đồng Mận;
- Đài truyền thanh xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Bùi Quang Chúc