

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ TÂN LẬP**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /CV-UBND  
(V/v thông báo niêm yết mất  
GCNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất)

*Tân Lập, ngày tháng năm 2024*

Kính gửi: - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Bắc Giang.  
- Sở Tư pháp tỉnh Bắc Giang.

Ngày 18/12/2023 UBND xã Tân Lập, huyện Lục Ngạn nhận được đơn trình báo mất GCN QSD đất của ông Tôn Văn Mộc, vợ là Trần Thị Chín; nơi thường trú: thôn Khả Lã 2, xã Tân Lập, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

Ngày 03 tháng 01 năm 2024, UBND xã Tân Lập đã niêm yết thông báo về việc mất giấy chứng nhận QSD đất cụ thể như sau:

- GCN QSDĐ mang tên ông **Tôn Văn Mộc**, vợ là **Trần Thị Chín** (*địa chỉ thường trú: thôn Khả Lã 2, xã Tân Lập, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang*) do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp ngày 09/8/2022 có số sêri: **DG 311074**, số vào sổ cấp GCN: **CS 01270**, diện tích 522 m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng đất: Đến tháng 7/2064. Địa chỉ thửa đất: Thôn Khả Lã 2, xã Tân Lập, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

Đã bị mất giấy chứng nhận QSD đất nêu trên trong quá trình sử dụng nay không tìm thấy.

Để có cơ sở hoàn thiện hồ sơ cấp lại GCN quyền sử dụng đất mang tên ông Tôn Văn Mộc, vợ là Trần Thị Chín. Nay, UBND xã Tân Lập có Công văn gửi Ngân hàng Nhà nước tỉnh Bắc Giang, Sở tư pháp tỉnh Bắc Giang được biết để thông báo giúp tới các tổ chức tín dụng trên địa bàn thực hiện rà soát trong hệ thống xem có trường hợp nào GCN QSD đất đứng tên ông Tôn Văn Mộc, vợ là Trần Thị Chín nêu trên, đã và đang thế chấp ở các tổ chức tín dụng nào hay không.

Trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày UBND xã có Thông báo, nếu Ngân hàng Nhà nước tỉnh Bắc Giang hoặc các tổ chức tín dụng trên địa bàn có ý kiến thì ý kiến bằng văn bản tới UBND xã Tân Lập được biết.

Nếu quá thời gian thông báo nêu trên mà quý cơ quan (Ngân hàng Nhà nước tỉnh Bắc Giang hoặc các tổ chức tín dụng trên địa bàn) không có ý kiến gì thì UBND xã Tân Lập sẽ đề nghị cơ quan có thẩm quyền huỷ GCN bị mất nói trên và cấp lại GCN mới theo quy định. Những ý kiến sau thời gian công khai nói trên, UBND xã Tân Lập sẽ không chịu trách nhiệm./.

**Nơi nhận:**  
- Như trên;  
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Leo Văn Pò**

