

Số: /KH-UBND Lương Phong, ngày tháng 02 năm 2024

KẾ HOẠCH

Giải phóng mặt bằng, giải tỏa hành lang giao thông để thực hiện dự án: Xây dựng đường giao thông xã Lương Phong (Đoạn nối từ ngã ba nhà văn hóa thôn Đông đến cầu thôn Vân An)

Căn cứ Quyết định số 587/QĐ-UBND ngày 08/6/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Chương trình phát triển đô thị Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang giai đoạn 2021-2025 và định hướng đến năm 2035;

Thực hiện Nghị quyết số 135/NQ- HĐND ngày 19/7/2023 của HĐND huyện Hiệp Hòa về dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2024, huyện Hiệp Hòa; Kế hoạch 151/KH- UBND ngày 27/6/2023 của UBND huyện về thực hiện chương trình phát triển đô thị Hiệp Hòa giai đoạn 2023-2025,

Nhằm từng bước hoàn thiện quy hoạch phân khu phát triển nội thị, góp phần đưa xã Lương Phong lên phường và huyện Hiệp Hòa đạt đô thị loại IV vào năm 2025, UBND xã Lương Phong xây dựng kế hoạch GPMB, Giải tỏa hành lang giao thông để thực hiện dự án: Xây dựng đường giao thông xã Lương Phong (Đoạn nối từ ngã ba nhà văn hóa thôn Đông đến cầu thôn Vân An), cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Đáp ứng nhu cầu, nguyện vọng về giao thông đi lại của nhân dân trên địa bàn; từng bước hoàn thiện quy hoạch phân khu phát triển nội thị, góp phần đưa xã Lương Phong lên phường và huyện Hiệp Hòa đạt đô thị loại IV vào năm 2025.

2. Yêu cầu

- Yêu cầu sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị từ cán bộ, công chức xã đến thôn, người dân và các lực lượng, phương tiện tập trung GPMB, giải tỏa HLG.T.

- Mỗi một hộ gia đình, một cá nhân nêu cao tinh thần trách nhiệm trong việc thực hiện GPMB, giải tỏa HLG.T để đạt kết quả cao.

II. ĐỐI TƯỢNG, PHẠM VI THỰC HIỆN

1. Đối tượng

- Các hộ gia đình, cá nhân nằm trên tuyến đường: Khoảng 200 hộ (Đoạn nối từ ngã ba nhà văn hóa thôn Đông đến cầu thôn Vân An), cụ thể:

- + Thôn Đông: 51 hộ
- + Thôn Tứ: 44 hộ
- + Thôn Khánh: 06 hộ
- + Thôn Vân An: 66 hộ
- + Thôn Sơn Quả 3: 33 hộ

2. Tuyến đường giải tỏa

Đọc hai bên tuyến đường: Đoạn nối từ ngã ba nhà văn hóa thôn Đông đến cầu thôn Vân An.

3. Phạm vi giải tỏa

- Giải tỏa trong phạm vi 11 m, tính từ tim đường sang hai bên mỗi bên 5,5m.
- Quy mô: Chiều rộng mặt đường 7m, lề đường hai bên 2m, rãnh thoát nước hai bên 2m, nền đường 11m, kết cấu mặt đường thảm bê tông nhựa.
- Chiều dài tuyến: 2,1 km.

III. NỘI DUNG THỰC HIỆN

1. Công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật

Tổ chức quán triệt Kế hoạch GPMB, giải tỏa HLGTT để thực hiện dự án: Xây dựng đường giao thông xã Lương Phong (Đoạn nối từ ngã ba nhà văn hóa thôn Đông đến cầu thôn Vân An) đến cán bộ, ban, ngành, đoàn thể thôn. Giao nhiệm vụ cho thôn tổ chức quán triệt, triển khai đến cán bộ, đảng viên, nhân dân trên địa bàn.

Đề nghị MTTQ xã và các ban ngành đoàn thể xã: Tuyên truyền đến hội viên, đoàn viên phối hợp thực hiện tốt nội dung kế hoạch.

2. Các bước thực hiện

- Từ ngày 22/02/2024 đến ngày 27/02/2024:

+ Triển khai họp dân thông qua nội dung Kế hoạch trên địa bàn từng thôn (*Có lịch họp cụ thể từng thôn*)

+ Tuyên truyền, vận động và biên bản về việc đồng thuận giải phóng mặt bằng và giải tỏa hành lang giao thông.

- Từ ngày 28/02 đến ngày 06/3/2024:

+ Rà soát, kê kiểm, phân loại đất, tài sản nằm trong phạm vi hành lang ATGT giải tỏa. UBND xã phối hợp với thôn tổ chức thống kê, phân loại các công trình, lều quán, vật kiến trúc, biển quảng cáo, kinh doanh rửa xe, hàng rong...

Từ ngày 07/3/2024 đến 07/4/2024:

Tuyên truyền vận động người dân tự tháo dỡ, công trình, vật kiến trúc, biển quảng cáo, mái che, mái vẩy,.... thuộc phạm vi xây dựng đường.

Từ ngày 08/5 đến ngày 20/5:

Xử lý, giải quyết những tồn đọng và bàn giao mặt bằng cho UBND huyện.

Sau khi hộ gia đình bàn giao mặt bằng, UBND xã tiến hành đo đạc xác định diện tích còn lại của hộ gia đình để thực hiện việc chỉnh lý, cấp đổi GCNQSD đất.

IV. KINH PHÍ THỰC HIỆN

Do dự án UBND huyện là chủ đầu tư giao cho UBND xã giải phóng mặt bằng, giải tỏa hành lang giao thông nên không có kinh phí đền bù, hỗ trợ công tác GPMB.

+ Kinh phí thực hiện giải tỏa hành lang giao thông, giải phóng mặt bằng:

- Do hộ gia đình tự giác tháo dỡ công trình, vật kiến trúc, cây cối, biển quảng cáo, mái che, mái vẩy thuộc phạm vi xây dựng đường (5,5m từ tim đường sang 2 bên) và xây lại công trình của gia đình; Tự nguyện hiến diện tích đất đã được nhà nước cấp GCNQSD đất (nếu có) thuộc phạm vi xây dựng đường.

- Kinh phí thực hiện chỉnh lý, cấp đổi GCNQSD đất do UBND xã thực hiện.

V. PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ

1. Công chức Địa chính- xây dựng

- Tham mưu Chủ tịch UBND xã xây dựng kế hoạch, thành lập tổ công tác tuyên truyền, tổ công tác GPMB, giải tỏa hành lang.

- Phối hợp với Trưởng thôn, tổ giải phóng mặt bằng, giải tỏa HLGT rà soát kiểm đếm, phân loại, thực hiện giải tỏa các công trình nhà cửa vật kiến trúc, mái che, mái vẩy, cây cối...nằm trong phạm vi giải tỏa hành lang giao thông nêu trên.

- Tổ chức đánh dấu vạch sơn xác định phạm vi cần giải tỏa theo Kế hoạch.

- Tổ chức, phối hợp với Trưởng thôn, tổ GPMB ký cam kết đồng thuận GPMB, giải tỏa hành lang giao thông, tháo dỡ công trình thuộc phạm vi giải tỏa.

- Chủ trì, phối hợp với các công chức chuyên môn, lập dự trù kinh phí hỗ trợ công tác giải tỏa hành lang giao thông.

2. Công chức ĐC-XD (Quản lý đất đai):

*) Bà Nguyễn Thị Sâm, Ông Trần Văn Phong

Trên cơ sở danh sách các hộ gia đình thôn lập, xác định tính hợp pháp, nguồn gốc đất đai, kê kiểm diện tích cấp GCNQSD đất để làm căn cứ cho việc GPMB, giải tỏa hành lang ATGT; Tham mưu cho Chủ tịch UBND xã xử lý các trường hợp sử dụng đất trái phép trong phạm vi GPMB, giải tỏa hành lang ATGT.

3. CC. Tài chính - KT: Tham mưu UBND xã bố trí kinh phí hỗ trợ công tác GPMB, giải tỏa hành lang ATGT theo kế hoạch.

4. Lực lượng Công an xã

- Bố trí lực lượng, phối hợp thực hiện GPMB, giải tỏa HLGT.

- Tham mưu cho Chủ tịch UBND xã xử lý các trường hợp vi phạm hành lang ATGT.

5. Cán bộ đài truyền thanh xã

- Xây dựng nội dung tin bài kế hoạch này, tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh xã, thôn 02 lần/ngày.

6. Đề nghị Mặt trận tổ quốc và các đoàn thể xã

Tăng cường phối hợp, tuyên truyền, vận động, tham gia tích cực công tác GPMB, giải tỏa hành lang ATGT đến toàn thể hội viên, đoàn viên thuộc tuyến đường trên.

7. Bí thư, Trưởng thôn

Đề nghị Bí thư chi bộ thôn: Chỉ đạo các ban, ngành đoàn thể phối hợp với Trưởng thôn thực hiện nhiệm vụ của thôn. Triển khai nội dung kế hoạch đến đảng viên trong chi bộ, các ban ngành, đoàn thể.

Đề nghị Trưởng thôn: Rà soát các hộ gia đình dọc hai tuyến đường thuộc địa phận thôn quản lý.

Phối hợp với đơn vị đo đạc, UBND xã xác định tim đường và phạm vi giải tỏa ngoài thực địa.

Tổ chức họp dân, triển khai kế hoạch và phối hợp với tổ công tác xã ký cam kết với các hộ về đồng thuận GPMB, giải tỏa hành lang giao thông.

Phối hợp với tổ GPMB, giải tỏa HLAGT trong thực hiện nhiệm vụ.

Trên đây là Kế hoạch GPMB, giải tỏa HLAGT để thực hiện dự án: Xây dựng đường giao thông xã Lương Phong (Đoạn nối từ ngã ba nhà văn hóa thôn Đông đến cầu thôn Vân An). Đề nghị các ban ngành đoàn thể xã, các thôn, cán bộ, công chức nghiêm túc triển khai tuyên truyền và thực hiện tốt nội dung trong kế hoạch.

(Kế hoạch này thay thế Kế hoạch số 128/KH- UBND ngày 19/12/2023 của UBND xã Lương Phong).

Nơi nhận:

- TTĐU- HĐND;
- Chủ tịch, PCT. UBND xã;
- Trưởng các ban ngành đoàn thể xã;
- Bí thư, Trưởng các thôn có đất;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Đỗ Đình Dũng