

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ DANH THẮNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /TB-UBND

*Danh Thắng, ngày tháng 5 năm 2024*

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc niêm yết công khai hồ sơ đề nghị cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở của hộ gia đình, cá nhân**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đề nghị của bà Nguyễn Thị Hiên, địa chỉ thường trú thôn Danh Thượng 2, UBND xã Danh Thắng thông báo về việc niêm yết công khai hồ sơ cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Hiên, đại diện cho hàng thừa kế thứ nhất của ông La Văn Thi và các đồng sử dụng đất, Thông tin cụ thể:

#### **1. Thông tin về thửa đất:**

- Thửa đất số : 18, Tờ bản đồ số: 4 ; - Diện tích: 1113,0m<sup>2</sup>.
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn + đất vườn
- Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận QSD đất như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất
- Thời hạn sử dụng đất: lâu dài
- Địa chỉ thửa đất: thôn Danh Thượng 2, xã Danh Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Thửa đất trên được UBND huyện Hiệp Hòa cấp GCN QSD đất số AA 364146 cấp ngày 03/8/2007 mang tên ông La Văn Thi và bà Nguyễn Thị Hiên
- Theo kết quả đo đạc chính lý địa chính thửa đất xã Danh Thắng, thửa đất trên là thửa đất số 303, tờ bản đồ số 4, diện tích 1196,3m<sup>2</sup>, Diện tích thửa đất

tăng 83,3m<sup>2</sup> là do sai số đo đạc. Chủ sử dụng đất không nhận chuyển quyền của bất cứ tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào, không lấn chiếm đất

**3. Thời gian niêm yết công khai:** Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày 04/5/2024.

**4. Địa điểm niêm yết công khai:** tại trụ sở UBND xã Danh Thắng, Nhà văn hóa thôn Danh Thượng 2

Giao trách nhiệm cho công chức Văn Phòng-Thống kê xã đăng tải trên Cổng Thông tin điện tử xã Danh Thắng.

Trong thời gian công khai kết quả trên, các tổ chức và các hộ gia đình, cá nhân liên quan có thắc mắc, kiến nghị đề nghị gửi văn bản về Ủy ban nhân dân xã Danh Thắng để xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

Trên đây là Thông báo về việc niêm yết công khai hồ sơ cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Hiền, đại diện cho hàng thừa kế thứ nhất của ông La Văn Thi và các đồng sử dụng đất thôn Danh Thượng 2. Chủ tịch UBND xã yêu cầu Đài truyền thanh xã; Trưởng, phó các thôn thông báo rộng rãi trên hệ thống thông tin xã, thôn để các cơ quan, ban ngành, đoàn thể và nhân dân được biết.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND xã;
- Công chức Địa chính, đài truyền thanh xã;
- Trưởng thôn Danh Thượng 2.
- Lưu: HSDĐ, VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Thành**