

Số: /TB-UBND

Thị trấn Thắng, ngày 10 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO

**Trả lời đơn đề nghị của bà Nguyễn Thị Lâm,
thường trú tại thôn Thống Nhất, xã Thường Thắng**

Ủy ban nhân dân thị trấn Thắng nhận được đơn của bà Nguyễn Thị Lâm, thường trú tại thôn Thống Nhất, xã Thường Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang với nội dung: Đề nghị trả lời rõ lý do tại sao đến thời điểm này không chi trả nốt tiền đền bù liên quan đến việc thu hồi khoảng 2,5 sào đất ruộng để thực hiện dự án Khu đô thị số 4 đối với thửa đất ruộng của mẹ bà là Lê Thị Quyết, địa chỉ thửa đất ruộng tại tổ dân phố Đông Ngàn, thị trấn Thắng.

Ủy ban nhân dân thị trấn Thắng thông báo trả lời như sau:

Căn cứ Điều 66 Luật Đất đai 2013 quy định về thẩm quyền thu hồi đất như sau:

- Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định thu hồi đất trong các trường hợp sau đây:

+ Thu hồi đất đối với tổ chức, cơ sở tôn giáo, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài, trừ trường hợp quy định tại điểm b khoản 2 Điều 66 Luật Đất đai 2013;

+ Thu hồi đất nông nghiệp thuộc quỹ đất công ích của xã, phường, thị trấn.

- Ủy ban nhân dân cấp huyện quyết định thu hồi đất trong các trường hợp sau đây:

+ Thu hồi đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư;

+ Thu hồi đất ở của người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở tại Việt Nam.

Trường hợp trong khu vực thu hồi đất có cả đối tượng quy định tại khoản 1 và khoản 2 Điều 66 Luật Đất đai 2013 thì Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định thu hồi đất hoặc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân cấp huyện quyết định thu hồi đất.

Như vậy, việc ban hành Quyết định thu hồi đất, Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất và thực hiện chi trả tiền đền bù, hỗ trợ Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Khu đô thị số 4 không thuộc

thẩm quyền giải quyết của UBND thị trấn Thắng. Đề nghị bà Nguyễn Thị Lâm liên hệ với các đến các cơ quan có thẩm quyền cấp trên để được giải quyết.

Trên đây là thông báo trả lời đơn đề nghị của bà Nguyễn Thị Lâm, thường trú tại: thôn Thống Nhất, xã Thường Thắng./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy TT;
- Chủ tịch, các PCT UBND TT;
- Bà Nguyễn Thị Lâm, xã Thường Thắng.
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Duy Nam